Contract Management

ठेक्का ब्यबस्पथान

Er. Prabhat Kumar Jha

(Mob. No. 9841360244, geoprabhat@gmail.com)

Outlines [9am to 10.30am, only]

- Insurance
- Variation Order
- Liquidated Damage
- Dispute Resolution
- Contract Termination

Elements of Contract Management

- Time Control
- Quality Control
- Cost Control
- Finishing the Contract

राय परामर्श माग गर्ने निकाय : श्री प्रमाणीकरण नियन्त्रकको कार्यालय, सिंहदरवार, काठमाडौं ।

राय माग गरिएको विषय:

सार्वजनिक खरिद ऐन, २०६३ लाई संसोधन गर्न बनेको अध्यादेश, २०७१ को दफा २७ को उपदफा ४ बमोजिमको धरौटी लिई सम्झौता बमोजिमको सम्पूर्ण कार्य भैसकेको अवस्थामा हाल अध्यादेश खारेज भएकोले विद्यमान कानून बमोजिम बैङ्क ग्यारेन्टी फुकुवा गर्न मिल्ने, नमिल्ने ।

राय तथा परामर्श :

सम्झौता भई सम्झौता कार्यन्वयनको चरणमा पुगी सकेकोमा शर्त बमोजिम सम्वन्धीत पक्षहरूले दायित्व यथावत परिपालना गर्नु पर्ने भएकाले थप राय दिईरहन नपर्ने ।

मिति: २०७२।०१।२०

राय परामर्श माग गर्ने निकाय : शहरी विकास तथा भवन निर्माण विभाग, डिभिजन कार्यालय, बैतडी ।

राय माग गरिएको विषय:

जिल्ला कारागार कार्यालय बझाङ्गको भवन निर्माण कार्यको आशयपत्र जारी भई सम्झौतापत्रको लागि पत्राचार गर्दा कार्य सम्पादन जमानत प्रचलित कानून बमोजिम या अध्यादेश बमोजिम माग गर्ने ।

राय तथा परामर्श :

सार्वजनिक खरिद (पहिलो संसोधन) अध्यादेश, २०७१, मिति २०७२।०३।२१ वाट निष्कृय भएकोले प्रचलित कानून बमोजिम गर्ने ।

मिति: २०७२।०५।३१

राय परामर्श माग गर्ने निकाय : साँफेबगर नगर पालिका कार्यालय, साँफेबगर, अछाम ।

राय माग गरिएको विषय :

सार्वजनिक खरिद ऐन, २०६३ लाई संशोधन गर्न बनेको अध्यादेश को बुँदा नं. १७ अनुसार कार्यसम्पादन जमानत लिई सम्झौता गरिएकोमा हाल निर्माण व्यवसायी, स्वाँर/सावद/सनलाईट जे.भी. ले हाल उक्त अध्यादेश खारेज भईसकेकोले कबोल अङ्कको ५ प्रतिशतले हुने कार्य सम्पादन जमानत वाहेक बढी दाखिला भएको रकमको कार्यसम्पादन जमानत फुकुवा गरी पाउँ भनि निवेदन दिएकाले निवेदन माग बमोजिम कार्यसम्पादन जमानत फुकुवा गर्न मिल्ने वा नमिल्ने भनि राय माग भएको ।

राय तथा परामर्श :

सार्वजनिक खरिद ऐन, २०६३ को दफा २७ र सार्वजनिक खरिद नियमावली, २०६४ को नियम २२ बमोजिम बोलपत्र सम्बन्धी कागजातको शर्त बमोजिम सम्झौता भईसकेकोमा सम्झौता अनुसार कार्यसम्पादन नभएसम्म कार्यसम्पादन जमानत फिर्ता गर्न नमिल्ने ।

१५०. अधिकार प्रत्यायोजन (१) **ऐन र यस नियमावलीमा व्यवस्था भएका**

- लागत अनुमान संशोधन गर्ने,
- खरिद सम्झौता संशोधन गर्ने,
- खरिद सम्झौताको म्याद थप गर्ने र
- भेरिएशन आदेश गर्ने

अधिकार **प्रत्यायोजन गर्न सकिने छैन ।**

(२) उपनियम (१) मा उल्लिखित अधिकारहरु बाहेक यस **नियमावली बमोजिम व्यवस्था भएका अरु अधिकारहरु** सो अधिकार प्रयोग गर्ने **अधिकार प्राप्त अधिकारीले आफू मुनिको** कुनै अधिकृतलाई **प्रत्यायोजन गर्न सक्नेछ** ।

५३. खरिद सम्झौतामा संशोधनः

कामको **आधारभूत प्रकृति वा क्षेत्र परिवर्तन** नहुने गरी दुवै पक्षको **लिखित सहमतिबाट खरिद सम्झौतामा** अन्यथा व्यवस्था भएकोमा बाहेक खरिद सम्झौतामा संशोधन गर्न सकिनेछ ।

तर दफा ५४ बमोजिम भेरिएशन आदेश जारी गर्दा वा दफा ५५ बमोजिम मूल्य समायोजन (प्राइस एडजस्टमेन्ट) गर्दा **खरिद सम्झौतामा संशोधन गर्नु पर्ने छैन** ।

Contract Price

(थ) "सम्झौता मूल्य (कन्ट्र्याक्ट प्राईस)" भन्नाले खरिद सम्झौतामा उल्लिखित खरिद मूल्य सम्झनु पर्छ र सो शब्दले त्यस्तो सम्झौता अन्तर्गत भेरिएशन आदेश जारी गरिएकोमा त्यस्तो आदेश बमोजिम भएको काम नाप जाँच गर्दा कायम भएको मूल्य र मूल्य समायोजन भएकोमा त्यस्तो समायोजनबाट कायम भएको खरिद मूल्य समेतलाई जनाउँछ ।

12. Communications

- 12.1 Communications between parties that are referred to in the Conditions shall be effective only when in writing. A notice shall be effective only when it is delivered.

37. Delays Ordered by the Project Manager

- **37.1 The Project Manager may instruct the Contractor to delay the start or progress of any activity within the Works**

But...

38. Management Meetings

- 38.1 Either the Project Manager or the Contractor may require the other to attend a management meeting. The business of a management meeting shall be to review the plans for remaining work and to deal with matters raised in accordance with the early warning procedure.

- 38.2 The Project Manager shall record the business of management meetings and provide copies of the record to those attending the meeting and to the Employer. The responsibility of the parties for actions to be taken shall be decided by the Project Manager either at the management meeting or after the management meeting and stated in writing to all who attended the meeting

86. Member of Government, etc, not Personally Liable

- 86.1 No member or officer of GoN or the Employer or the Project Manager or any of their respective employees shall be in any way personally bound or liable for the act or obligations of the Employer under the Contract or answerable for any default or omission in the observance or performance of any of act, matter or thing which are herein contained.

Insurance

Employer's Risks(GCC 17)

From the **Start Date until the Defects Liability Certificate** has been issued, the following are Employer's risks:

(a) The risk of personal injury, death, or loss of or damage to property (excluding the Works, Plant, Materials, and Equipment), which are due to

(i) *use or occupation of the Site by the Works or for the purpose of the Works, which is the unavoidable result of the Works* or

(ii) *negligence, breach of statutory duty, or interference with any legal right by the Employer or by any person employed by or contracted to him except the Contractor.*

Employer's Risks(GCC 17)

(b) The **risk of damage to the Works, Plant, Materials, and Equipment to the extent that it is due to a fault of the Employer or in the Employer's design**, or due to **Force Majeure**, directly affecting the country where the Works are to be executed; may include,

but is not limited to, exceptional events or circumstances of the kind listed below:

- war, hostilities (whether war be declared or not), invasion, act of foreign enemies;
- rebellion, terrorism, sabotage by persons **other than** the Contractor's Personnel, revolution, insurrection, military or usurped power, or civil war;
- **riot, commotion, disorder**, strike or lockout by persons other than the Contractor's Personnel;
- **munitions of war, explosive materials**, ionizing radiation or contamination by radio-activity, except as may be attributable to the Contractor's use of such munitions, explosives, radiation or radio-activity; and
- **natural catastrophes such as earthquake**, hurricane, typhoon or volcanic activity.

Employer's Risks(GCC 17)

From the **Completion Date until the Defects Liability Certificate** has been issued, the risk of loss of or damage to the Works, Plant, and Materials is **an Employer's risk**

except loss or damage due to

(a) a **Defect which existed on the Completion Date**,

(b) an **event occurring before the Completion Date**, which was not itself an Employer's risk, or

(c) the **activities of the Contractor** on the Site after the Completion Date.

Contractor’s Risks (GCC 18)

From the **Starting Date until the Defects Liability Certificate** has been issued,

- the risks of **personal injury**, death, and
- loss of or **damage to property** (including, without limitation, the **Works, Plant, Materials, and Equipment**)

which are **not Employer’s risks** are Contractor’s risks.

Insurance

Contractor All Risks
Insurance

- Contractor’s All Risk Policy
- Should cover Employer’s Risk and Contractor Risk

- Careful against :
  - Exclusion
  - Deductible
  - Endorsement

राष्ट्रिय बीमा कम्पनी लिमिटेड
RASTRIYA BEEMA COMPANY LIMITED
(नेपाल सरकारको स्वामित्व प्राप्त)
प्रधान कार्यालय रामशाहपथ, काठमाडौं
E-mail: info@rbcl.gov.np, Website: www.rbcl.gov.np
फोन नं : ०१-४२५८८६६
फ्याक्स : ०१-४२५८७२१
पोष्ट बक्स नं. : २३८३७

60. Cost of Repairs

60.1 Loss or damage to the Works or Materials to be incorporated in the Works between the Start Date and the end of the Defects Correction periods shall be remedied by the Contractor at the Contractor's cost if the loss or damage arises from the Contractor's acts or omissions.

Insurance

19.1 The Contractor shall **provide insurance in the joint names of the Employer and the Contractor** from the Start Date to the end of the Defects Liability Period, in the **amounts and deductibles** **stated in the SCC** for the following events which are *due to the Contractor's risks*:

(a) loss of or damage to the Works, Plant, and Materials;

(b) loss of or damage to Equipment;

(c) loss of or damage to property (except the Works, Plant, Materials, and Equipment) in connection with the Contract; and

(d) Personal injury or death.

Insurance

- Policies and certificates for **insurance shall be delivered by the Contractor to the Project Manager** for the Project Manager's approval before the Start Date.
- All such insurance shall provide for compensation to be payable in the proportions of Nepalese Rupees required to rectify the loss or damage incurred.
- If the Contractor **does not provide any of the policies** and certificates required, the Employer may affect the insurance which the Contractor should have provided and **recover the premiums the Employer has paid from payments** otherwise due to the Contractor or, if no payment is due, the payment of the premiums shall be a debt due.
- **Alterations to the terms of insurance** shall not be made without the approval of the Project Manager.
- **Both parties shall comply** with any conditions of the insurance policies.

Insurance

- Policies and certificates for **insurance shall be delivered by the Contractor to the Project Manager** for the Project Manager’s approval before the Start Date.
- All such insurance shall provide for compensation to be payable in the proportions of Nepalese Rupees required to rectify the loss or damage incurred.
- If the Contractor **does not provide any of the policies** and certificates required, the Employer may affect the insurance which the Contractor should have provided and **recover the premiums the Employer has paid from payments** otherwise due to the Contractor or, if no payment is due, the payment of the premiums shall be a debt due.
- **Alterations to the terms of insurance** shall not be made without the approval of the Project Manager.
- **Both parties shall comply** with any conditions of the insurance policies.

Insurance for Construction: Contractor All Risk (CAR)

GCC 19.1 The minimum insurance amounts and deductibles shall be:

1. **The minimum cover for loss of or damage to the Works, Plant and Materials is: 115% of the Contract Amount.**
2. **The maximum deductible for insurance of the Works and of Plant and Materials is: [insert ...(a)... of sum insured]**
3. **The minimum cover for loss or damage to immovable Equipment/plants is : 100 % (i.e Replacement Cost)**
4. **The maximum deductible for insurance of Equipment/plant is:1 % of sum insured .**
5. **The minimum cover for loss of or damage to other property is: [insert amount] with unlimited number of occurrences**
6. **The maximum deductible for insurance of other property is: 1 % of sum insured.**
7. **The minimum cover for personal injury or death insurance**

i. **for the Contractor's employees is that specified in the Labor act of Nepal and**

ii. **for other people is :[insert amount between 0.7 to 1 million] with an unlimited number of occurrences**

[1] **(a) Insert value in percentage [For works with value up to 250 million 0.75%, for works with value 250 million to 1 billion value calculated by linear interpolation between 0.75% and 0.5% and for works with value above 1 billion 0.25 %]. As the value of works increases, deductibles should be lower.**

[2] **The amount depends on location, environment of construction site ,surrounding property etc. and hence differs case to case. Suitable amount should be inserted depending upon site condition and surrounding environment.**

Insurance for Construction: Contractor All Risk (CAR)

[1] (a) Insert value in percentage [For works with value up to 250 million 0.75%, for works with value 250 million to 1 billion value calculated by linear interpolation between 0.75% and 0.5% and for works with value above 1 billion 0.25 %]. As the value of works increases, deductibles should be lower.

[1] The amount depends on location, environment of construction site ,surrounding property etc. and hence differs case to case. Suitable amount should be inserted depending upon site condition and surrounding environment.

CONTRACTORS' ALL RISKS INSURANCE
PROPOSAL FORM

1.	Title of contract & reference number (if project consist of several sections, specify section(s) to be insured)	-- -- --
2.	Site / Location /Province/District City/Town/Village	-- -- --
3.	Name & address of Principal	-- --

CONTRACTORS' ALL RISKS POLICY

SCHEDULE

Name and Address of Insured: 1. The Owner / Principal : …….., Department of Roads, …………. As Principal ……. as Contractor	Title of Contract: Site of Construction: Contract ID :

Policy No. : Questionnaire and Proposal No. : Policy inception date Policy expiry date : Today's date : New/altered Country of risk : City, town, village of risk :

Clearance of Debris

means agreed and understood that the insurance shall indemnify the Insured for costs and expenses incurred in :

1. removing debris ;
2. dismantling and/or demolishing;
3. sharing up of mopping of the portion or portions of the property insured by this Policy destroyed or damaged by fire or by any other peril.

Insurance for Construction: Contractor All Risk (CAR)

...me And Address of Contractor :
...airab - Dynamic- Narayanam J.V.,
Nepalgunj - 18, Banke

Issue Date : 30/06/2021	**Time** : 2:16 PM
Issuing Office : Nepalgunj	**F.O. Agent** : 822/0950
Vat Bill No : NEP-PI-006412-77-78	**Receipt No.** : NEP-COL-006421-77-78
Receipt Date : 30/06/2021	**Receipt Time** : 2:16 PM

SECTION-I
MATERIALS DAMAGED

Insured Items	Sum Insured (NRs.)	Deductible (Each & every claim)
1. Contract Work (Permanent and temporary works, including all materials to be incorporated herein) 1.1 Contract Price 1.2 Materials or items Supplied by the principal(s) } Escalation:	86,954,622.00	10% of claim amount subject to minimum of Rs.2,00,000.00 whichever is higher on each & every claim.
2. Construction Plant and Equipment (Details of Construction Plant and Equipment to be intimated before ...ngage in the job other wise risks will not be covered.)	9,900,000.00	10% of claim amount subject to minimum of Rs.1,00,000/- whichever is higher on each & every Item.
3. Construction Machinery according to attached list	0.00	
4. Clearance of Debris (Internal Only)	0.00	
Total Sum Insured under Section I	**96,854,622.00**	

Risk	Limit of Indemnity 1	Deductible
Earthquake Volcanism Tsunami	Rs. 96,854,622.00	10% of claim amount subject to minimum of Rs.5,00,000.00 whichever is higher on each & every claim.
Storm, cyclone, flood, inundation, landslide		

Special Exclusions to Section I

- The Insurers shall not, however, be liable for

a) the deductible stated in the Schedule to be borne by the Insured in any one occurrence;

b) consequential loss of any kind or description whatsoever including penalties, losses due to delay, lack of performance ,loss of contract;

c) loss or damage due to faulty design;

d) the cost of replacement, repair or rectification of defective material and/or workmanship, but this exclusion shall be limited to the items immediately affected and shall not be deemed to exclude loss of or damage to correctly executed items resulting from an accident due to such defective material and/or workmanship;

Special Exclusions to Section I

- The Insurers shall not, however, be liable for

e) wear and tear, corrosion, oxidation, deterioration due to lack of use and normal atmospheric conditions;

f) loss or damage to construction plant, equipment and construction machinery due to electrical or mechanical breakdown, failure, breakage or derangement, freezing of coolant or other fluid, defective lubrication or lack of oil or coolant, but if as a consequence of such breakdown or derangement an accident occurs causing external damage, such consequential damage shall be indemnifiable;

g) loss of or damage to vehicles licensed for general road use or waterborne vessels or aircraft;

h) loss of or damage to files, drawings, accounts, bills, currency, stamps, deeds, evidences of debt, notes, securities, cheques;

i) loss or damage discovered only at the time of taking an inventory.

endorsements

001-Strike-riot-and-civil-commotion

002-Cross-liability

003-Maintenance-visits

004-Extended-maintenance

005-Construction-andor-erection-time-schedule

006-Overtime-night-work-night-work-on-public-holidays-and-express-freight

007-Extra-charges-for-airfreight

008-Structures-in-earthquake-zones

009-Earthquake

010-Flood-and-inundation

012-Windstorm-or-wind-related-water-damage

013-Property-in-off-site-storage

100-Testing-of-machinery-and-installations

101-Tunnels-galleries-temporary-or-permanent-subsurface-structures-or-installations

endorsements

102-Underground-cables-pipes-and-other-facilities

103-Crops-forests-and-cultures

106-Sections

107-Camps-and-stores

108-Construction-plant-equipment-and-machinery

109-Construction-material

110-Safety-measures-with-respect-to-precipitation-flood-and-inundation

111-Removal-of-debris-from-landslides ??????

112-Fire-fighting-facilities-and-fire-safety-on-construction-sites-

113-Inland-transit ?????

115-Designer's-risk ????

116-Contract-works-taken-over-or-put-into-service

119-Existing-property

120-Vibration-removal-or-weakening-of-support

121-Piling-foundation-and-retaining-wall-works ????

Endorsement 004

Extended maintenance cover

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon and subject to the Insured having paid the agreed extra premium, this insurance shall be extended for the maintenance period specified hereunder to cover loss of or damage to the contract works

– caused by the insured contractor(s) in the course of the operations carried out for the purpose of complying with the obligations under the maintenance provisions of the contract,

– occurring during the maintenance period provided such loss or damage was caused on the site during the construction period before the certificate of completion for the lost or damaged section was issued.

Maintenance cover: from to

Extra premium:

- Uncertified Work/IPC Insurance ?
- VO Work insurance ?

मूल नियमावलीको नियम ११२ मा संशोधन ः मूल नियमावलीको नियम ११२ को उपनियम (५) पछि देहायको उपनियम (६) थपिएको छ ः-

“(६) यस नियममा उल्लिखित प्रावधानको प्रतिकूल हुने गरी बीमाको शर्तमा परिवर्तन गर्न स्वीकृति दिएको कारणले हानी नोक्सानी हुन पुगेमा त्यसको जिम्मेवारी त्यस्तो स्वीकृति दिने कार्यमा संलग्न कर्मचारी र सार्वजनिक निकायका प्रमुखको हुनेछ ।”

Insurance – बेरुजु

- पहिरोको कारणबाट भएको नोक्सानी विमा दाबी नगरी VO गरेको

Insurance – बेरुजु

- Beruju

..........................सडक खण्डमा सडक निर्माण तथा स्ट्रक्चर निर्माणको कार्य सम्पन्न भएको अवधि (२०७६/१०/१०) पश्चात २०७७/०५/२ मा रु. ३७ लाख ४३ हजार (३.११ प्रतिशत) बढीको दोस्रो भेरिएशन आदेश स्वीकृत गरेको छ । **साथै पहिरोको करणबाट नोक्सानी भएको कार्य बिमाबाट दाबी गरी कार्य गराउनु पर्नेमा भेरिएशमार्फत कार्य गराएकोले थप व्यभार परेको छ ।**

- ***आ.ब को असार मसान्त सम्म केहि साना तिना काम बाहेक अरु सम्पर्ण निर्माण कार्य सम्पन भईसकेको थियो ।यद्धपि गत बर्षायाम बिभिन्न ठाउमा गएको बाडी पहिरोको कारणले गर्दा निर्माण भएको सडक तथा सडक संरचनाहरु भत्किन गयका छन् (फोटोग्राफ संलग्न छ)*** ।
- ***एकातिर यसरी गएको पहिरोको कारणले भत्किएका संरचना पुन निर्माण गर्दा पहिले बनाए अनुसारको साईज भन्दा ठुला संचालना बनाउनु*** पर्ने भएको छ भने अर्कोतिर भत्किएको बाटोलाई बनाउन कतिपय ठाउँमा विशेष गरी Gabion Retaining Wall, Gabion Breast Wall, Gabion Check Dam जस्ता थप संचाना बनाउनुपर्ने भएको छ ।

Insurance :LS or PS ?

२५. **बीमा** - सार्वजनिक खरिद नियमावली, २०६४ को नियम ९ बमोजिम निर्माण कार्यको लागत अनुमानमा समावेश गरिने बीमा खर्चलाई प्रोभिजनलसममा राखी बिलको आधारमा भुक्तानी दिनुपर्नेमा लमसममा राखी यो वर्षसम्म सडक विभागअन्तर्गतका ६ कार्यालयको ३६ ठेक्कामा रू.७ करोड ६३ लाख ३० हजार बीमा प्रिमियम तिरेको बिल रहेकोमा लमसम राखेका कारण रू.१९ करोड ४० लाख १५ हजार भुक्तानी भई रू.११ करोड ७६ लाख ८५ हजार थप व्ययभार परेको छ। बीमा खर्चलाई प्रोभिजनल सममा राखी वास्तविक बिल बीजकका आधारमा मात्र भुक्तानी गर्ने व्यवस्था हुनुपर्दछ।

२६.१ उत्तर दक्षिण (कालीगण्डकी) कोरिडोर आयोजना, पाल्पाले एक निर्माण व्यवसायीलाई रिडी-रूद्रबेनी-हार्मिचौर सडकको चेनेज ०+००० देखि २१+००० सम्म सुधार कार्यको भुक्तानी गरेकोमा विभिन्न चेनेजमा स्ट्रक्चर पहिरोले क्षति गरेको उल्लेख गरी निर्माण व्यवसायीको ठेक्का बिलमा रू.१८ लाख ५५ हजार होल्ड गरेको छ। उक्त निर्माण कार्यको बीमा गराई निर्माण व्यवसायीलाई प्रिमियमसमेत भुक्तानी भएकोले क्षति भएको स्ट्रक्चरको निर्माण गर्न लगाउनुपर्दछ।

Insurance

Claiming Procedure

In the event of any occurrence which might give rise to a claim under this Policy, the Insured shall

a) as soon as practicable notify the Insurers by telephone or facsimile or email as well as in writing, giving an indication as to the nature and extent of loss or damage;

b) take all steps within his power to minimize the extent of the loss or damage;

c) preserve the parts affected and make them available for inspection by a representative or surveyor of the Insurers;

d) furnish all such information and documentary evidence as the Insurers may require;

e) inform the police authorities in case of loss or damage due to theft or burglary.

The Insurers **shall not in any case be liable for loss, damage or liability of which no notice has been received by the Insurers within 60 days of its occurrence.**

Upon notification being given to the Insurers under this condition, the **Insured may carry out the repairs or replacement of any minor damage;** in all other cases a representative of the Insurers shall have the **opportunity of inspecting the loss or damage before any repairs or alterations are effected**. If a representative of the Insurers does not carry out the inspection within a period of time which could be considered adequate under the circumstances, the Insured is entitled to proceed with the repairs or replacement.

PREMIER INSURANCE CO. (NEPAL) LTD.
Tripureshwor, Kathmandu.
P.O.BOX 9183
Kathmandu.

NOTIFICATION of LOSS or DAMAGE for
CONTRACTORS' ALL RISKS INSURANCE

Claim No:
Policy No:

The issuing of this form is not to be taken as an admission of liability by the insurer.

1. Title of contract insured :

   Name (s) and address (es) of Insureds (s) :

   Location and address of contract site :

   Name of Supervising engineer

   Nearest railway station/ airport :

   Easiest access to contract site from railway station/ airport :

Insured Name M/s. Pagoda-Sulav JV Balaju, Kathmandu Mahanagarpalika - 16, Kathmandu	
Period of Insurance	12/06/2023 To 17/10/2023 + 12 Months(s) Defect Liability Period
Type of Contract	
Site of Construction	Doti and Dadeldhura District
Contract No.	RDDOT/337310113/2079/080-031(Re)
Work Discription	Rehabilitation/Post monsoon works along Mahakali Highway (Phaltude to Shahukhark Section)
Project Period	2023-06-09 - 2023-10-17

Invoice No.	
Receipt No.	1790
Sum Insured	86,943,784.19
Premium Rs.	273,872.92
PoolPremium	0.00
Sub Total Rs.	273,872.92
Stamp Duty Rs.	20.00
	273,892.92
VAT @ 13% Rs.	35,606.08
Total Rs.	309,499.00

	Insured Items	Sum Insured	Deductible
Section I Material Damage	1. Contract Price	74,646,768.86	10 % of Claim Amount Subject to Minimum of Rs 1 Lakh
	Add: Escalation (15.00%)	11,197,015.33	
	2. Principle's Equipment and Machinery	0.00	
	3. Contractor's Plant and Equipment /Machinery (Material)	0.00	
	4. Clearance of Debris	0.00	
	Total Sum Insured under Section I	85,843,784.19	
	Risk Covered	(1) Limit of Indemnity	Deductible
	AOG: Earthquake, Volcanism, Tsunami, Storm, Cyclone, Flood, Inundation, Landslide	Upto the value of Sum Insured under Section I Material Damage	10 % of Claim Amount Subject to Minimum of Rs 1 Lakh

(1) Limit of Indemnity in respect of each and every loss or damage and/or series of losses or damages arising out of any one

	Insured Items	(2) Limit of Indemnity	Deductible
Section II		1,000,000.00	
	1. Bodily injury / Death	500,000.00	

Definition of Variation

"Action by employer or authorized representative directing contractor to construct some portion of the work in a manner different from that described in the plans & specifications for which the contactor or employer may be entitled to an adjustment in contract price &/or time"

Variations occur on all projects, needed to

Accommodate changing employer needs, deal with unforeseen issues, etc.

Contracts anticipate variations

Almost all contracts have Variations clause

A variation (VO) is an alteration to the scope of works in a construction contract in the form of an

- addition, थप
- substitution or प्रतिस्थापन
- Omission हटाउने

from the original scope of works.

- Variations may include:
- Alterations to the design.
- Alterations to quantities.
- Alterations to quality.
- Alterations to working conditions.
- Alterations to the sequence of work.

Employers & contractors must learn fundamentals of contracts & claims

- **Rule No. 1 –**

  Claimant must prove entitlement (liability), causation & damages (quantum) in order to recover

- **Rule No. 2 –**

  Study & read the contract, many times

- **Rule No. 3 –**

  Variations & claims must be dealt with promptly, on the project – not left to lawyers at end of job

Variations may not (without the contractors consent):

- Change the fundamental nature of the works.
- Omit work so that it can be carried out by another contractor.
- Be instructed after practical completion.

भेरिएसन

०५४. **भेरिएशन आदेश** : (१) खरिद सम्झौता गर्दाका बखत पूर्वानुमान गर्न नसकिएको परिस्थिति सम्झौता कार्यान्वयनको क्रममा सृजना भएमा सोको स्पष्ट कारण खुलाई देहाय बमोजिमको अधिकारीले तोकिएको कार्यविधि अपनाई भेरिएशन आदेश जारी गर्न सक्नेछ :—

(क) पाँच प्रतिशतसम्मको भेरिएशन सम्बन्धित सार्वजनिक निकायको राजपत्राङ्कित द्वितीय श्रेणी वा सो सरहको प्रमुखले,

(ख) दश प्रतिशतसम्मको भेरिएशन सार्वजनिक निकायको राजपत्राङ्कित प्रथम श्रेणी वा सो सरहको प्रमुखले,

(ग) पन्ध्र प्रतिशतसम्मको भेरिएशन विभागीय प्रमुखले,

(घ) पन्ध्र प्रतिशतदेखि माथि पच्चीस प्रतिशतसम्मको भेरिएशन सम्बन्धित मन्त्रालयको सचिव वा सो सरहको सम्बन्धित निकायको प्रमुखले,

भेरिएसन

(२) उपदफा (१) को खण्ड (ङ) बमोजिम भेरिएशन आदेश गर्दा दफा २ को खण्ड (ख) को उपखण्ड (१) बमोजिमको सार्वजनिक निकायको हकमा सम्बन्धित मन्त्रालयले विशेषज्ञहरुको समूह गठन गरी सो समूह मर्फत आवश्यक जाँचबुझ गराई प्राप्त सिफारिस सहित सम्बन्धित मन्त्रालयको प्रस्तावमा नेपाल सरकार, मन्त्रिपरिषद्ले र दफा २ को खण्ड (ख) को उपखण्ड (२) बमोजिमको सार्वजनिक निकायका हकमा सो निकायको सर्वोच्च कार्यकारी निकायले विशेषज्ञहरुको समूह गठन गरी सो समूह मार्फत आवश्यक जाँचबुझ गराई प्राप्त सिफारिसको आधारमा मात्र भेरिएशन आदेश जारी गर्न सक्नेछ ।

- ER
- AC
- …

भेरिएसन

(३) उपदफा (१) को खण्ड (क) र (ख) मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि लागत अनुमान स्वीकृत गर्ने अधिकारीभन्दा तल्लो तहको अधिकारीले भेरिएशन आदेश जारी गर्न हुँदैन ।

(४) उपदफा (१) मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि साठीलाख रुपैयाँसम्मको खरिद कार्यको पन्ध्र प्रतिशत भन्दा माथिको भेरिएशन आदेश विभागीय प्रमुखले जारी गर्न सक्नेछ ।

भेरिएसन सम्बन्धी कार्यविधि

खरिद सम्झौता गर्दाको बखत पूर्वानुमान गर्न नसकिएको परिस्थिति

भेरिएसन आदेश जारी गर्नु पर्दा सार्वजनिक निकायको प्रमुखले प्रमाणित गरेको हुनु पर्नेछ ः-

(क) निर्माण कार्यको ड्रईङ, डिजाईन तथा स्पेसिफिकेशन आदि बदल्नु पर्ने वा नपर्ने र बदल्नु पर्ने भएमा निर्माण कार्यको आधारभूत प्रकृति वा क्षेत्र परिवर्तन हुने वा नहुने कुरा,

भेरिएसन सम्बन्धी कार्यविधि

भेरिएसन आदेश जारी गर्नु पर्दा◌े स् सार्वजनिक निकायको प्रमुखले प्रमाणित गरेको हुनु पर्नेछ ◌ः-

(ख) भेरिएशन परिमाणको प्राविधिक पुष्ट्याईं र कारण,

(ग) ऐनको दफा ५क. को उपदफा (२) बमोजिम लागत अनुमानमा प्रभाव पर्ने भए सो को प्रतिशत, र

(घ) स्वीकृत बजेट तथा कार्यक्रममा परे वा नपरेको कुरा ।

भेरिएसन - बेरुजु

- स्वीकृत VO भन्दा बढी भुक्तानी गरेको
- विना VO को भुक्तानी गरेको
- कार्य सम्पन्न पछि VO-स्वीकृत गराएको
- चेनेज Overlap
- DG ले स्वीकृति गर्नू पर्ने VO-Division Chief ले गरेको

भेरिएसन - बेरुजु

- प्रोभिजनल सम आइटममा भेरिएसन गरि प्रतिस्पर्धाविगर काम गराएको
- सडक रेखाङ्कन यकिन नगरि ठेक्का सम्झौता गरेको कारण भेरिएसन गरेको
- सम्झौतामा उल्लेख नभएको सडक खण्डको सम्भाव्यता अध्ययन गर्ने भेरिएसन गरेको
- शुरु लागत अनुमान दरभन्दा वढी दरमा भुक्तानी दिने गरि भेरिएसन स्वीकृत गरेको

भेरिएसन

- Balance
- Always compare with Initial Engineer Rate
- 99% Work Done but quantity changes ??
- ZERO% VO ??

भेरिएसन

- ❑ Cut-Fill Balance
- ❑ Deduct 50cm from Embankment ht measurement as subgrade preparation is separate item to be paid
- ❑ Structure back fill payment = Required B/F minus Total Excavation

३९. **माटो काट्ने र पुर्ने** - स्टयान्ड्रड स्पेसिफिकेसन अफ रोड एण्ड ब्रिज, २०७३(संशोधन २०७५) को बुदा न. ९१७(५) मा सडक निर्माण गर्दा सडकको रेखाङ्कनमा पर्ने माटो काट्ने र लेभल मिलाउने पुर्ने कामको दोहोरो नापी गर्न नमिल्ने व्यवस्था छ। यो वर्ष ३ कार्यालयले ५ ठेक्कामा काटेको र पुरेको परिमाणको दोहोरो हुने गरी नापी गरी रू.२ करोड ४८ लाख ५३ हजार बढी भुक्तानी गरेको रकम असुल गर्नुपर्दछ।

भेरिएसन सम्बन्धी कार्यविधि

45. Changes in the Contract Price

45.1 In the case of an Unit Rate contract:

(a) If the final quantity of the work done differs from the quantity in the Bill of Quantities for the particular item by more than 25 percent, provided the change exceeds 2 percent of the Initial Contract Price, the Project Manager shall adjust the rate to allow for the change.

(b) The Project Manager shall not adjust rates from changes in quantities if thereby the Initial Contract Price is exceeded by more than 10 percent, except with the prior approval of the Employer.

(c) If requested by the Project Manager, the Contractor shall provide the Project Manager with a detailed cost breakdown of any rate in the Bill of Quantities.

भेरिएसन सम्बन्धी कार्यविधि

भरिएसन जारी गर्दा BoQ को दर परिबर्तन

कुनै item को अन्तिम परिमाण

> 25 percent,

र

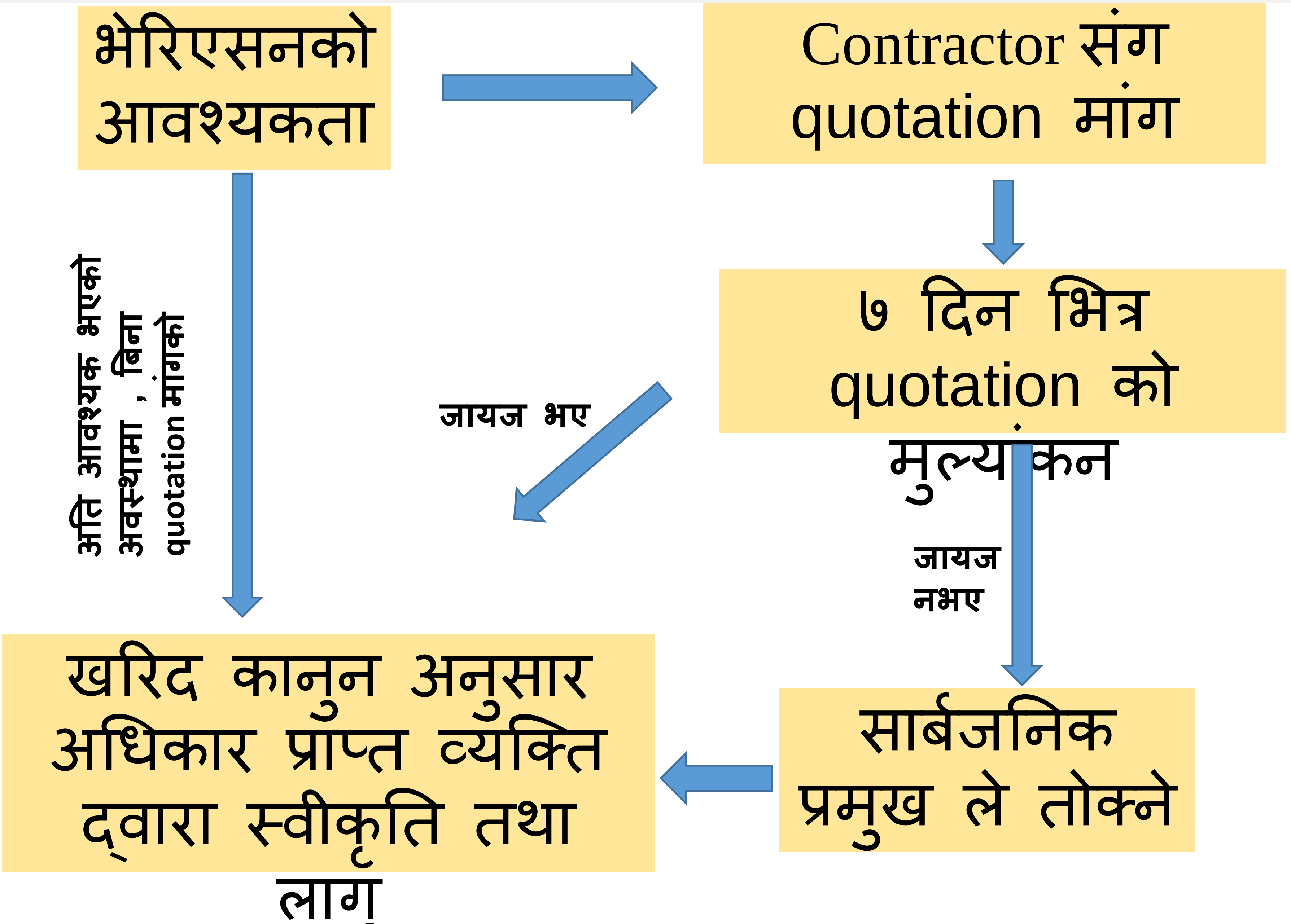
शरु को ठेक्का रकमको तुलनामा 2 percent

BoQ को दर परिबर्तन गर्नु पर्ने

भेरिएसन सम्बन्धी कार्यविधि

46. Variations	46.2 The Contractor shall provide the Project Manager with a quotation for carrying out the Variation when requested to do so by the Project Manager. The Project Manager shall assess the quotation, which shall be given within seven (7) days of the request or within any longer period stated by the Project Manager and before the Variation is ordered. 46.3 If the Contractor's quotation is unreasonable, the Project Manager may order the Variation and make a change to the Contract Price, which shall be based on the Project Manager's own forecast of the effects of the Variation on the Contractor's costs. 46.4 If the Project Manager decides that the urgency of varying the work would prevent a quotation being given and considered without delaying the work, no quotation shall be given and the Variation shall be treated as a Compensation Event. 46.5 The Contractor shall not be entitled to additional payment for costs that could have been avoided by giving early warning.

भेरिएसन सम्बन्धी कार्यविधि



भेरिएसन सम्बन्धी कार्यविधि

46. Variations

46.6 In the case of an Unit Rate contract, if the work in the Variation corresponds to an item description in the Bill of Quantities and if, in the opinion of the Project Manager, the quantity of work above the limit stated in GCC 45.1

or the timing of its execution do not cause the cost per unit of quantity to change,

the rate in the Bill of Quantities shall be used to calculate the value of the Variation.

 # If the cost per unit of quantity changes, or

 # if the nature or timing of the work in the Variation does not correspond with items in the Bill of Quantities,

the quotation by the Contractor shall be in the form of new rates for the relevant items of work.

भेरिएसन सम्बन्धी कार्यविधि

विचार गर्नु पर्ने बिषयहरु :

क)

If % Change of Estimate < % Change of Contract Amount : ???????

उदहारण :

१० % ले लागत अनुमान बढदा   ठेक्का लागत १० % भन्दा कम % ले बढेको हुन् पर्ने

Percentage increase or decrease in Estimate	5	~~5~~	-6	~~-6~~
Percentage increase or decrease w.r.t Original Contract Amount:	4	~~6~~	-7	~~-4~~

Variation No : 1

Project Name:		Contract Effective Date : 2074/02/07	
Financed by : **Gov.of Nepal**		Completion Date : 2078/03/29	**4.39%** ZERO
Contract No. :		New completion date after this Variation : 2078/09/27	
Contractor :		Increase or decrease in Estimate w.r.t original cost in Nrs	**(4,443,250.00)**
		Percentage increase or decrease in Estimate	**-13.61%** Decrease
Original Cost Estimate in **NRs:**	32,639,500 (Excluding VAT)	Increase or decrease in Contract Amount and Revised Contract in Nrs	**(2,935,000.00)**
Original Contract Amount in NRs :	31,822,500 (Excluding VAT)	Percentage increase or decrease w.r.t Original Contract Amount:	**-9.22%** Decrease
Revised Cost Estimate(till date) in ı	28,196,250 (Excluding VAT)	Budgetary Provision for Increased works (GoN/Foreign):Yes/No	**Yes(GoN)**
Revised Contract Amount after this	28,887,500 (Excluding VAT)		

Item No	Description of work	Unit	Original Cost Estimate in NRS			Revised Cost Estimate(till date) in NRs :			% change in Qty wrt Org Qty	Original Contract Amount in NRs :			Revised Contract amount after this Variation in NRS			% age change w.r.t Original Contract Amount
			Quantity	Rate	Amount	Quantity	Rate	Amount		Qty	Rate	Amount	Qty	Rate	Amount	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Excavation	cum	850	320	272000	750	320	240000	-11.76%	850.00	350	297500	750.00	350.0	262500	-0.11%
2	Brick work	cum	1500	14500	21750000	800	14500	11600000	-46.67%	1500.00	13000	19500000	800.00	13000.0	10400000	-28.60%
3	Cement concrete(1:1.5:3)	cum	600	15000	9000000	1000	15000	15000000	66.67%	600.00	17000	10200000	1000.00	17000.0	17000000	21.37%
4	Formwork	sqm	1500	625	937500	250	625	156250	-83.33%	1500.00	650	975000	250.00	650.0	162500	-2.55%
5	Aluminum works	sqm	1700	400	680000	3000	400	1200000	76.47%	1700.00	500	850000	2125.00	500.0	1062500	0.67%
	Total of (1-5)				**32639500.00**			**28196250.0**				**31822500.0**			**28887500.0**	-9.22%
	VAT 13%				**4,243,135.00**			**3665512.5**				**4136925.0**			**3755375.0**	
	Grand Total				**36,882,635.00**			**31861762.5**				**35959425.0**			**32642875.0**	

भेरिएसन सम्बन्धी कार्यविधि

विचार गर्नु पर्ने बिषयहरु :

ख) कुनै ठेक्कामा भेरिएसन आदेश जारी गर्दा , “ठेक्का भन्दा रकम बढी या घटी को मुल्यांकन” **शुरुको ठेक्का रकमको तुलनामा** गर्नु पर्ने र सो हि बमोजिम दफा ५४ अनुसार स्वीकृत गर्नु पर्ने

ग) **एक पटक उत्पन्न भएको भेरिएसनको आवश्यकतालाई खण्ड खण्ड** गरि जारी गर्न नमिल्ने

भेरिएसन सम्बन्धी कार्यविधि

99% Work Done but quantity changes ??

ZERO% VO ??

Variation No : 1

Project Name:		Contract Effective Date : 2074/02/07	
Financed by : **Gov.of Nepal**		Completion Date : 2078/03/29	**4.19%** ZERO
Contract No. :		New completion date after this Variation : 2078/09/27	
Contractor :		Increase or decrease in Estimate w.r.t original cost in Nrs	**(1,367,550.00)**
		Percentage increase or decrease in Estimate	**-4.19%** Decrease
Original Cost Estimate in **NRs:**	32,639,500 (Excluding VAT)	Increase or decrease in Contract Amount and Revised Contract in Nrs	-
Original Contract Amount in NRs :	31,822,500 (Excluding VAT)	Percentage increase or decrease w.r.t Original Contract Amount:	**0.00%** Decrease
Revised Cost Estimate(till date) in	31,271,950 (Excluding VAT)	Budgetary Provision for Increased works (GoN/Foreign):Yes/No	**Yes(GoN)**
Revised Contract Amount after this	31,822,500 (Excluding VAT)		

Item No	**Description of work**	**Unit**	**Original Cost Estimate in NRS**			**Revised Cost Estimate(till date) in NRs :**			**% change in Qty wrt Org Qty**	**Original Contract Amount in NRs :**			**Revised Contract amount after this Variation in NRS**			**% age change w.r.t Original Contract Amount**
			Quantity	**Rate**	**Amount**	**Quantity**	**Rate**	**Amount**		**Qty**	**Rate**	**Amount**	**Qty**	**Rate**	**Amount**	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Excavation	cum	850	320	272000	760	320	243200	-10.59%	850.00	350	297500	760.00	350.0	266000	-0.10%
2	Brick work	cum	1500	14500	21750000	1000	14500	14500000	-33.33%	1500.00	13000	19500000	1000.00	13000.0	13000000	-20.43%
3	Cement concrete(1:1.5:3)	cum	600	15000	9000000	1019.5	15000	15292500	69.92%	600.00	17000	10200000	1019.50	17000.0	17331500	22.41%
4	Formwork	sqm	1500	625	937500	250	625	156250	-83.33%	1500.00	650	975000	250.00	650.0	162500	-2.55%
5	Aluminum works	sqm	1700	400	680000	2700	400	1080000	58.82%	1700.00	500	850000	2125.00	500.0	1062500	0.67%
	Total of (1-5)				**32639500.00**			**31271950.0**				**31822500.0**			**31822500.0**	0.00%
	VAT 13%				**4,243,135.00**			**4065353.5**				**4136925.0**			**4136925.0**	
	Grand Total				**36,882,635.00**			**35337303.5**				**35959425.0**			**35959425.0**	

• 5=8 , 4=11 , 7=14, 12=~15,

Variation No : 1

Project Name:		Contract Effective Date : 2074/02/07	
Financed by : **Gov.of Nepal**		Completion Date : 2078/03/29	**#DIV/0!** ZERO
Contract No. :		New completion date after this Variation : 2078/09/27	
Contractor :		Increase or decrease in Estimate w.r.t original cost in Nrs	-
		Percentage increase or decrease in Estimate	**#DIV/0!** #DIV/0!
Original Cost Estimate in **NRs:**	- (Excluding VAT)	Increase or decrease in Contract Amount and Revised Contract in Nrs	-
Original Contract Amount in NRs :	- (Excluding VAT)	Percentage increase or decrease w.r.t Original Contract Amount:	**#DIV/0!** #DIV/0!
Revised Cost Estimate(till date) in ı	- (Excluding VAT)	Budgetary Provision for Increased works (GoN/Foreign):Yes/No	**Yes(GoN)**
Revised Contract Amount after this	- (Excluding VAT)		

Item No	Description of work	Unit	Original Cost Estimate in NRS			Revised Cost Estimate(till date) in NRs :			% change in Qty wrt Org Qty	Original Contract Amount in NRs :			Revised Contract amount after this Variation in NRS			% age change w.r.t Original Contract Amount
			Quantity	Rate	Amount	Quantity	Rate	Amount		Qty	Rate	Amount	Qty	Rate	Amount	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Excavation	cum														
2	Brick work	cum														
3	Cement concrete(1:1.5:3)	cum														
4	Formwork	sqm														
5	Aluminum works	sqm														
	Total of (1-5)				0.00			0.0				0.0			0.0	0.00%
	VAT 13%				-			0.0				0.0			0.0	
	Grand Total				-			0.0				0.0			0.0	

IPTM doc\18. VO Exercise.xlsx

Requirement of VO File

- ❑**Pavement Design Report (if applicable)**

- ❑उक्त ठेक्कामा समाबेश रहेको कुनै कार्य वा **Section मा Defect भई Exclude** गरिएको/नगरिएको स्पस्ट हुनुपर्ने|

- ❑उक्त ठेक्का रहेको स्थानमा अन्य कुनै ठेक्कासंग **दोहोरोपन नहुने गरी VO** प्रस्ताब भए/नभएको एकिन हुनुपर्ने ।

- ❑उक्त ठेक्का को कार्य अन्य कुनै ठेक्का बाट गराएको / नगराएको एकिन हुनुपर्ने ।

- ❑**विमामा क्षेतिपूर्ति दावी गर्नुपर्ने कार्यहरु** प्रस्तावित VO मा समाबेश भएको / नभएको एकिन हुनुपर्ने ।

- ❑पेश भएको भेरीएशनको कारण निर्माण **व्यवसायीबाट उक्त ठेक्काको म्याद थप दावी गर्ने/नगर्ने**?

Requirement of VO File

- ❑प्रस्तुत VO **अन्तिम VO** हुने/नहुने ।
- ❑प्रस्तुत VO को कारण **थप आर्थिक दायित्व** सिर्जना हुने/नहुने ।
- ❑उक्त ठेक्का संग सम्बन्धित **बेरुजु भएको/नभएको** उल्लेख हुनुपर्ने ।
- ❑प्रस्तावित VO को **कारण** Ideal Charge, Prolongation Cost, Increase Overhead, Profit loss, Insurance तथा Guarantee Commission, Profit loss due to reduced quantity of items आदि, Claim नगर्ने बिषयमा **Amicable Settlement** गरी सम्बन्धित SCC clauses मा समेत संसोधन गरेको कागजात पेश गर्नुपर्न ।

Compensation Events

- ❑तोकिएको समयमा Site उपलब्ध नगरेमा
- ❑अरु Contractor को गति विधिले सम्बन्धित Contractor लाई प्रभाब परेमा
- ❑डिजाइन/ नक्सा समयमा उपलब्ध नगरेमा
- ❑समयमा Sub-Contractor लाई स्वीकृत नगर्दा
- ❑भू-अवस्था को परिपर्तन
- ❑अग्रिम भुक्तानी तोकीएको समयमा नदिदा
- ❑अनाबश्यक ढंग / कारण बेगर कार्य स्वीकार नगर्दा

असर : ठेक्का रकम बढ्ने तथा म्याद थपको दाबी

Compensation Events

like

- **monsoon rain,**
- **festivals,**
- **government holidays** etc

shall not be Compensation Event.

Letter head

Date:

L. No:
Ref No:

To,
…………….. Sewa Pvt. Ltd,
Hetauda – 18, Makawanpur

Ref: Contract No: ………………

Subject: **Management meeting : Slow work Progress**

In accordance with the requirements of GCC 22, above mention works intended completion time is Aug 31 , 2023 and as per Approved work schedule Patch work has to be completed by end of Feb 2023 and Surface dressing related works has to be started from beginning of March 2o23, however no site activities were found at site .

In this regard you are requested to attend management meeting on -------------- (date) at Road division office as per GCC 38.1.

In case of failure to show adequate resources and reasonable reason for delay contract Project manager will proceed as per GCC 72 and other relevant clauses.

Thanking you

…………

1. Slow progress:

Date: Letter head

L. No:
Ref No:
To,
Name of Contractor

Ref: Contract No: ....(name of work)

Subject: **Notice to update the Program and achieve the progress**

Dear sir
The Progress of works of above mentioned contract is unsatisfactory despite commitment made by contractor during Management meetings of [dated ------ , --------] following GCC Clause 38 , Contractor's representative *committed to mobilize with additional resources [-----------]*
The intended Completion Date,---------- (Date) but progress is very slow is not as per approved work schedule . It seems very difficult to complete the work within ------------- / [extended time]

There is provision of GCC Cause 72.1 which states that the Employer may terminate the Contract at any time if the Contractor;

(a) does not commence the work as per the Contract,

(b) abandons the work without completing,

(c) fails to achieve progress as per the Contract.

You are requested to update work Program including activity schedule and resource plan within 7 days of received of this letter to recover all the delays. In case of failure to show adequate resources and reasonable reason for delay, the Employer may proceed with necessary action for Termination of Contract .

Looking forward for your response.

Project Manager
----------------- (name of Employer office)

Activ

Early Warning पुर्ब सुचना

The Contractor shall **warn** the Project Manager at the earliest opportunity of specific likely future events or circumstances that may adversely affect the quality of the work, increase the Contract Price, or delay the execution of the Works.

55. Liquidated Damages

- 55.1 The Contractor shall pay liquidated damages to the Employer at the rate per day stated in the SCC for each day that the Completion Date is later than the Intended Completion Date. The total amount of liquidated damages shall not exceed the amount defined in the SCC. The Employer may deduct liquidated damages from payments due to the Contractor. Payment of liquidated damages shall not affect the Contractor's liabilities.
- Consequential Damage ???

Liquidated Damages
पुर्ब निर्धारित क्षेतिपूर्ति

- 0.05% Per day of Final Contract Price
- Maximum 10 % or 200 days
- २०० दिन पछि ठेक्का अन्त हुने

Bonus

- ❑ 0.05% Per day of Final Contract Price
- ❑ Maximum 10 % or 200 days

- PB : Without VAT
- APG : Without VAT
- Retention : including VAT, PA
- Price Adjustment : including VAT
- LD : Without VAT, PA
- Bonus : With Vat, PA
- Final Contract Price : including PA ,VO

???????

Contract Termination

Act 59.4 Termination by convenience :

(1) The procurement contract shall have to specify the grounds in which such contract may be terminated.

(2) The main grounds under Sub-section (1) may be the following:-

(b) Grounds that the Public Entity may terminate the procurement contract on the grounds of convenience for public interest,

(d) Grounds that procurement contract may be terminated for force majeure.

Termination by convenience :

Action by employer to end, in whole or in part, work of the contract

Reasons

- Multiple variations
- Unbalanced bid breakdown (higher unit prices for items expected to have quantity overruns and lower prices for those with potential underruns)
- Employer requirements change
- Shortage of project funding
- Project no longer needed

Termination by convenience :

Contracts generally provide full payment for:

- Work done to date
- Materials delivered & stored on or near site
- Restocking charges
- Labor & severance pay
- Shutdown costs
- Profit on work completed to termination date
- But, generally no
  head office overhead, anticipated profit, or other costs or damages resulting fro
  m termination

Termination by convenience :

the Employer to terminate the contract for convenience, but he **shall not terminate the Contract** in order to **execute or operate the Works** (to the extent specified in the Contract).

Act 59. Termination of Procurement Contract and Remedy:

- सार्वजनिक निकायसँग खरिद सम्झौता गर्नेले सम्झौता बमोजिम काम शुरु नगरेमा,
- काम शुरु गरी बीचैमा छोडेमा वा
- सम्झौता बमोजिम कामको प्रगति नगरेमा सार्वजनिक निकायले

त्यस्तो सम्झौता जुनसुकै बखत अन्त्य गर्न सक्नेछ

Act 59. Termination of Procurement Contract and Remedy:

- आचरण पालना नगरेमा वा पेश्कीको दुरुपयोग गरेमा सार्वजनिक निकायले खरिद सम्झौता अन्त्य गर्न सक्न
- वापत राखिएको पूरै **जमानत जफत** हुनेछ
- सम्झौता अन्त्य भएको कारणले सम्झौता बमोजिम **बाँकी रहेको कार्य पूरा गर्न जे जति रकम आवश्यक पर्छ सो रकम** त्यसरी सम्झौता बमोजिम कार्य नगर्ने बोलपत्रदाताबाट **सरकारी बाँकी सरह असुल उपर** गरिनेछ ।

Act 59. Termination of Procurement Contract and Remedy:

(३) खरिद सम्झौतामा उपदफा (१) बमोजिम खरिद सम्झौता अन्त्य गर्दा देहाय बमोजिमका कुराहरु सहित वित्तीय फरफारक गर्ने र क्षतिपूर्ति दिने सम्बन्धी व्यवस्था उल्लेख गर्नु पर्नेछ :–

(क) स्वीकार्यरुपमा सम्पन्न भइसकेका कार्य, आपूर्ति वा सेवा बापत गर्नु पर्ने भुक्तानी बाँकी रहेको भए सोको भुक्तानी,

(ख) खरिद सम्झौता बमोजिमको काम आपूर्तिकर्ता, परामर्शदाता, सेवाप्रदायक वा निर्माण व्यवसायीले नगरेको कारणबाट सार्वजनिक निकायले सो काम गर्न वा गराउनका लागि लाग्ने थप खर्च बापत निजले व्यहोर्नु पर्ने दायित्व,

*(७) सार्वजनिक निकायसँग खरिद सम्झौता गर्नेले सम्झौता बमोजिम काम शुरु नगरेमा, काम शुरु गरी बीचैमा छोडेमा वा सम्झौता बमोजिम कामको प्रगति नगरेमा सार्वजनिक निकायले त्यस्तो सम्झौता जुनसुकै बखत अन्त्य गर्न सक्नेछ ।

*(८) उपदफा (७) बमाजिम सम्झौता अन्त्य भएमा सो काम बापत राखिएको पूरै जमानत जफत हुनेछ । सम्झौता अन्त्य भएको कारणले सम्झौता बमोजिम बाँकी रहेको कार्य पूरा गर्न जे जति रकम आवश्यक पर्छ सो रकम त्यसरी सम्झौता बमोजिम कार्य नगर्ने बोलपत्रदाताबाट सरकारी बाँकी सरह असुल उपर गरिनेछ ।

GCC contradict Act 59.

75. Payment upon Termination	75.1 If the Contract is terminated because of a fundamental breach of Contract by the Contractor, the Project Manager shall issue a certificate for the value of the work done and Materials ordered less advance payments received up to the date of the issue of the certificate. Additional Liquidated Damages shall not apply. If the total amount due to the Employer exceeds any payment due to the Contractor, the difference shall be a debt payable to the Employer. 75.2 If the Contract is terminated for the Employer's convenience or because of a fundamental breach of Contract by the Employer, the Project Manager shall issue a certificate for the value of the work done, Materials ordered, the reasonable cost of removal of Equipment, repatriation of the Contractor's personnel employed solely on the Works, and the Contractor's costs of protecting and securing the Works, and less advance payments received up to the date of the certificate.
	75.3 If the Contract is terminated because of fundamental breach of Contract or for any other fault by the Contractor, the performance security shall be forfeited by the Employer. In such case, amount to complete the remaining works as per the Contract shall be recovered from the Contractor as Government dues.

खरिद सम्झौता उल्लंघन भए प्राप्त हुने उपचारः

(क) त्रुटीपूर्ण **कार्य अस्वीकार** गर्ने,

(ख) त्रुटीपूर्ण मालसामान **तत्काल हटाउने** र सम्बन्धित आपूर्तिकर्ता, निर्माण व्यवसायी, परामर्शदाता वा सेवा प्रदायकबाट **प्रतिस्थापन गर्न लगाउने**,

(ग) समयमा कार्यसम्पादन हुन नसके वापतको **पूर्व निर्धारित क्षतिपूर्ति प्राप्त गर्ने,**

(घ) सम्झौताको अन्त्य गर्ने र सम्झौता बमोजिमको काम नगर्ने आपूर्तिकर्ता, निर्माण व्यवसायी, सेवा प्रदायक वा परामर्शदाताको **खर्चमा त्यस्तो कार्य सम्पन्न गराउने**,

(ङ) **आनुषा·िक क्षतिपूर्ति** भराउने, र

(च) प्रचलित कानून वा खरिद सम्झौता बमोजिम उपलब्ध हुने **अन्य उपचार** ।

Act 59. Termination of Procurement Contract and Remedy:

(4) Unless otherwise provided in the procurement contract, for public interest, the Public Entity may terminate a procurement contract on the grounds of convenience.

(5) Where a procurement contract has been terminated pursuant to Sub-section (4), the Public Entity shall have to pay the value for the following work that has been completed prior to the termination of the said contract :-

(a) Payment due under clause (a) of Sub-section (2),

(b) Where expenditure is to be paid on reimbursement basis, such expenditure as actually incurred,

Act 59. Termination of Procurement Contract and Remedy:

(c) The price of the goods specially manufactured for the Public Entity under the procurement contract,

(d) Excluding the lost profit and the amount under clause (c) of Sub-section (3), the expenditure incurred for termination of the procurement contract, and

(e) Other expenditure as prescribed.

Rule 127 सुविस्ताको आधारमा खरिद सम्झौताको अन्त्य गर्दा दिनु पर्ने भुक्तानी

(क) स्वीकार्य रुपमा **सम्पन्न भई सकेको कार्य**, आपूर्ति वा सेवा वापत गर्नु पर्ने भुक्तानी बाँकी भए सो भुक्तानी,

(ख) खरिद सम्झौता बमोजिम सार्वजनिक निकायको प्रयोजनको लागि **उत्पादित मालसामानको मूल्य, निर्माणस्थलमा ल्याइएका निर्माण सामग्री,**

(ग) निर्माणस्थलबाट **उपकरण हटाउन लाग्ने मनासिव** खर्च,

(घ) निर्माणकार्यमा मात्र लगाइएका **विदेशी कर्मचारीको स्वदेश** फिर्ती खर्च, र

(ङ) आवश्यक भए **निर्माण कार्यको संरक्षण र सुरक्षा खर्च** ।

Act 59. Termination of Procurement Contract and Remedy:

*(९) उपदफा (७) बमोजिम सम्झौता अन्त्य भएमा त्यस्तो सम्झौता बमोजिम बाँकी रहेको कार्य पूरा गर्नका लागि दफा २५ बमोजिम छनौट भएका बोलपत्रदाताहरु मध्येबाट पन्ध्र दिनको म्याद दिई तोकिए बमोजिम आर्थिक प्रस्ताव माग गरी सम्झौता गर्न सकिनेछ ।

*(१०) उपदफा (९) बमोजिम आर्थिक प्रस्ताव माग गर्नु अघि एक तह माथिको अधिकारीबाट स्वीकृति लिनु पर्नेछ ।

*(११) उपदफा (९) बमोजिमको आर्थिक प्रस्ताव निर्माण कार्यका लागि माग गरिएको खुला बोलपत्रको माध्यमबाट भएको सम्झौताको हकमा मात्र लागू हुनेछ ।

?

GCC 72 Termination

Option 1

72.1 The Employer may terminate the Contract at any time if the contractor;

- does not commence the work as per the Contract,
- abandons the work without completing,
- fails to achieve progress as per the Contract.

Option 2:

72.2 The **Employer or the Contractor** may terminate the Contract if the other party causes a **fundamental breach of the Contract**.

GCC 72.3 Fundamental breaches of Contract

shall include, but shall not be limited to, the following :

- The Contractor **uses the advance payment for matters other than the contractual obligations,**
- the **Contractor stops work for 30 days** when no stoppage of work is shown on the current Program and the stoppage has not been authorized by the Project Manager;
- the Project Manager **instructs the Contractor to delay the progress of the Works, and the instruction is not withdrawn within 30 days;**

GCC 72.3 Fundamental breaches of Contract

- the **Employer or the Contractor is made** **bankrupt** or goes into liquidation other than for a reconstruction or amalgamation.
- a **payment certified** **by the Project Manager is not paid by the Employer to the Contractor within** **90 days** of the date of the Project Manager's certificate;
- the Project Manager gives **Notice that failure to correct** a particular Defect is a fundamental breach of Contract and the Contractor fails to correct it **within a reasonable period of time** determined by the Project Manager;

GCC 72.3 Fundamental breaches of Contract

- the Project Manager gives **two consecutive Notices to update the Program** and accelerate the works to ensure compliance with GCC Sub clause 22.1 and the Contractor fails to update the Program and demonstrate acceleration of the works within a reasonable period of time determined by the Project Manager;

- the Contractor does not **maintain a Security**, which is required;

GCC 72.3 Fundamental breaches of Contract

- ❑ the Contractor has **delayed the completion of the Works by the number of days for which the maximum amount** of liquidated damages can be paid, **as defined in the SCC**; and
- ❑ If the Contractor, in the judgment of the Employer has engaged in **corrupt or fraudulent practices** in competing for or in executing the Contract, pursuant to GCC 73.1.

73. Fraud and Corruption

- If the Employer determines that the Contractor has engaged in **corrupt, fraudulent, collusive, coercive or obstructive practices**, in competing for or in executing the Contract, then the Employer may, after **giving 15 days** notice to the Contractor, terminate the Contractor's employment under the Contract and **expel him** from the Site.

73. Fraud and Corruption

(i) “corrupt practice” is the offering, giving, receiving or soliciting, directly or indirectly, of anything of value to influence improperly the actions of another party.

(ii) “fraudulent practice” is any act or omission, including a misrepresentation, that knowingly or recklessly misleads, or attempts to mislead, a party to obtain a financial or other benefit or to avoid an obligation;

(iii) “collusive practice” is an arrangement between two or more parties designed to achieve an improper purpose, including to influence improperly the actions of another party;

(iv) “coercive practice” is impairing or harming, or threatening to impair or harm, directly or indirectly, any party or the property of the party to influence improperly the actions of a party;

73. Fraud and Corruption

"obstructive practice" is

(aa) deliberately destroying, falsifying, altering or concealing of evidence material to the investigation or making false statements to investigators in order to materially impede a investigation into allegations of a corrupt, fraudulent, coercive or collusive practice; and/or threatening, harassing or intimidating any party to prevent it from disclosing its knowledge of matters relevant to the investigation or from pursuing the investigation; or

(bb) acts intended to materially impede the exercise of the GON's/DP's inspection and audit rights provided for under GCC28.3.

73. Fraud and Corruption

- ❑Case – Gal... Road Contract !!!!

TERMINATION

- 72.4 When either party to the **Contract gives notice of a breach of Contract** to the Project Manager for a cause other than those listed under GCC 72.3 above, the Project Manager shall decide whether the breach is **fundamental or not.**

Notice to Correct

- 72.5 Notwithstanding the above, the Employer **may terminate the Contract for convenience**.

- 72.6 If **the Contract is terminated**, the Contractor shall **stop work immediately**, make the Site safe and secure, and leave the Site as soon as reasonably possible

TERMINATION - Notice to Correct

- If the Contractor fails to carry out any obligation under the Contract, the Engineer may by notice require the Contractor to make good the failure and to remedy it within a specified reasonable time.
- Employer must provide “cure notice” in writing
- Detailed list of material breaches
- Allowing contractor specified time to cure or propose plan to cure brea ches

TERMINATION - Notice to Correct

- Has very serious consequences for Employer, contractor, subcontractors, suppliers, financial partners, guarantors & sureties
- Almost automatic invitation to litigation

TERMINATION - FBC

❖If contractor receives "cure notice"

- Any "material breaches" complained of actually employer caused?

    If so, contractor probably cannot be terminated

- Owner must have "clean hands"

- If employer calls on guarantee

    Guarantee entitled to all contractor's defenses

❖If contractor anticipating default of sub/supplier

    Contractor have "clean hands"?

    Can contractor actions withstand legal scrutiny

75. PAYMENT UPON TERMINATION

75.1 If the Contract is terminated because of a fundamental breach of Contract by the Contractor, the Project Manager shall issue a certificate for the value of the work done and Materials ordered less advance payments received up to the date of the issue of the certificate.

Additional Liquidated Damages shall not apply.

If the total amount due to the Employer exceeds any payment due to the Contractor, the difference shall be a debt payable to the Employer.

75. PAYMENT UPON TERMINATION

75.2 If the Contract is terminated for the **Employer's convenience or because of a fundamental breach of Contract** by the Employer, the Project Manager shall issue a **certificate for the value of the work done**, Materials ordered, the reasonable cost of removal of Equipment, repatriation of the Contractor's personnel employed solely on the Works, and the Contractor's costs of protecting and securing the Works, and **less advance payments received** up to the date of the certificate.

75. PAYMENT UPON TERMINATION

75.3 If the Contract is terminated because of fundamental breach of Contract or for any other fault by the Contractor, **the performance security shall be forfeited by the Employer.**

In such case, **amount to complete the remaining works as per the Contract shall be recovered from the Contractor as Government dues**.

75. PAYMENT UPON TERMINATION

15.4 Payment after Termination

CONS

After a notice of termination under Sub-Clause 15.2 [*Termination by Employer* has taken effect, the Employer may:

(a) proceed in accordance with Sub-Clause 2.5 [*Employer's Claims*],

(b) withhold further payments to the Contractor until the costs of execution, completion and remedying of any defects, damages for delay in completion (if any), and all other costs incurred by the Employer, have been established, and/or

(c) recover from the Contractor any losses and damages incurred by the Employer and any extra costs of completing the Works, after allowing for any sum due to the Contractor under Sub-Clause 15.3 [*Valuation at Date of Termination*]. After recovering any such losses, damages and extra costs, the Employer shall pay any balance to the Contractor.

75. PAYMENT UPON TERMINATION

amount to complete the remaining works

:- No Change of Scope

:- Joint Field Verification and certification

:- If contractor absent for JFV : do in presence of local bodies

76. PROPERTY

76.1 All Materials on the Site, Plant, Equipment, Temporary Works, and Works shall be deemed to be the property of the Employer if the Contract is terminated because of the Contractor's default.

TERMINATION

a breach of Contract

लाई

terminate the Contract for convenience.

“पटक पटक म्याद थप गरी सम्पर्कमा आउन पत्राचार गरेको ठेक्कहरुलाई सुविस्ताको आधारमा ठेक्का अन्त्य गरीएको “

आर्थिक कार्यविधि तथा वित्तीय उत्तरदायित्व ऐन २०७६

४९. **<u>कुमारी चोक तथा केन्द्रीय तहसिल कार्यालयको काम, कर्तव्य र अधिकार</u>** : (१) यो ऐन र अन्य प्रचलित कानून बमोजिम जिम्मेवार व्यक्तिबाट असुल उपर गर्नुपर्ने रकम तथा नेपाल सरकारसँग गरेको शर्तनामा अनुसार बुझाउनु पर्ने रकम नबुझाएको वा सरकारी नगदी तथा जिन्सी सम्पत्ति हिनामिना गर्ने व्यक्तिबाट त्यस्तो रकम असुल उपरको लागि सम्बन्धित निकायबाट लेखी आएमा कुमारी चोक तथा केन्द्रीय तहसिल कार्यालयले जिम्मेवार व्यक्तिबाट त्यस्तो रकम असुल उपर गर्न लगत कायम गर्नु पर्नेछ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगत कायम भएको रकम असुल उपर गर्ने दायित्व कुमारी चोक तथा केन्द्रीय तहसिल कार्यालयको हुनेछ।

Notice

नेपाल सरकार
भौतिक पूर्वाधार तथा यातायात मन्त्रालय
सडक विभाग
संघीय सडक सूपरवेक्षण तथा अनुगमन कार्यालय
सडक डिभिजन
पोखरा, कास्की

ठेक्का तोडी कालो सुचिमा राख्ने सम्बन्धी सूचना

प्रकाशित मिति : २०७९/०६/१३

Construction of Prestressed RCC Bridge, Over Bijayapur Khola along Kahukhola Bijayapur Kafalghari Road, Kaski ठेक्का नं. DROPKR 3371574/072/73-131 र Construction of Prestressed RCC Bridge over Madi River along Hansapur-5 Timurechour- Simle Pakha – Gilung Road Kaski ठेक्का नं. DROPKR 3371574/072/73-51 को निर्माण कार्य सम्पन्न गर्नको लागि तपाई श्री सिरुवा कन्सट्रक्सन कम्पनी प्रा.लि., काठमाडौँ को नाममा यस कार्यालय बाट पटक पटक पत्राचार गरिएको र मिति २०७६/०२/१४ मा ठेक्का तोडी कालोसुचिमा राख्ने सम्बन्धी (Notice to correct) को सूचना जारी गरी Correction गर्ने मौका दिइएको र पुनः मिति २०७९/०१/१४ को ठेक्का तोडी कालोसुचिमा राख्ने सम्बन्धी सुचना मार्फत स्पस्टिकरणका साथ कार्य सम्पन्न गर्ने कार्य योजनाको लागी अन्तिम मौका दिइएकोमा समेत त्यस कम्पनि बाट कार्य सम्पन्न गर्ने गरी कुनै पनि भरपर्दो कार्य योजना (कार्य तालिका र श्रोत परिचालन तालिका) यस कार्यालयमा पेश नगरेकोले सार्बजनिक खरिद ऐन २०६३ तथा नियमावली २०६४ र सम्झौतामा उल्लेखित ठेक्का शर्तको दफा ५८.१ बमोजिम ठेक्का अन्त्य गरिएको ब्यहोरा जानकारी गराइन्छ। त्यसैले तपाईलाई सूचना प्रकाशित मितिले सात दिन भित्र निर्माण स्थल खालि गरिदिनुहुन र त्यस निर्माण व्यवसायिवाट सम्पादित भुक्तानी योग्य कामको नाप जाचको लागी तांहाको अधिकारीक प्रतिनिधि सहितको टोलि मिति २०७९/०७/१४ देखी मिति २०७९/०७/२१ सम्म निर्माण स्थलमा खटाई दिई सम्पादित कार्यको अद्यावधिक बिवरण दुरूस्त राख्ने कार्यमा सक्रिय सहभागिताको लागी अनुरोध छ। उक्त मितिमा त्यस कम्पनिका अधिकारिक प्रतिनिधि उपलब्ध नभएमा पनि कार्यालयले नापजाच गरि मुल्यांकन गर्ने र सो मुल्यांकन नै अन्तिम हुने ब्यहोरा समेत जानकारी गराइन्छ।

यो ठेक्का सम्झौता अन्त्य संगै निम्न कारवाहि स्वत कार्यान्वयनमा जाने ब्यहोरा जानकारी गराइन्छ।

निम्न :-

क. कालो सूचिमा राख्न सार्वजिनक खरिद अनुगमन कार्यालयलाइ सिफारिस गर्ने।
ख. सम्बन्धित ठेक्का बापत राखिएका सम्पूर्ण जमानत जफत हुने।
ग. सम्झौता बमोजिमको बांकी रहेको कार्य पूरा गर्न जे जति रकम अबश्यक पर्दछ सो रकम सरकारी वांकी सरह असूल हुने।
घ. निर्माण स्थलको सुरक्षा गर्न लाग्ने खर्च सरकारी बांकी सरह असुल गरिने।
ङ. सार्बजनिक निकायले ब्यहोर्ने थप खर्च सरकारी वांकी सरह असुल गरिने।
च. सार्बजिनक खरिद ऐन २०६३ तथा नियमावली २०६४ र खरिद सम्झौतामा उल्लेखित ठेक्का शर्त बमोजिम थप कारवाही।

डिभिजन प्रमुख

GCC???
PPA/PPR ????
Clauses

थाहा नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
ईन्द्रायणी चौर, मकवानपुर
बागमती प्रदेश, नेपाल

सम्पर्कमा आउने सम्बन्धमा

प्रकाशन मिति : २०७९/०८/०७

यस नगरपालिका अन्तर्गत तपशिलका योजनाहरु आ.व. ०७८/०७९ र ०७९/०८० मा कार्य सम्पन्न गर्ने गरी ठेक्का सम्फैता भएकोमा हालसम्म पनि कार्य सुचारु/सम्पन्न नगरेको र पटक पटक कार्य सुचारु गर्नका लागि सम्पर्क/पत्रचार गर्दा समेत कार्य अगाडी नबढाएको हुँदा यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले सात (७) दिनभित्र यस नगरपालिकामा सम्पर्क गर्न आउन हुन अनुरोध गरिएको छ। अन्यथा कानुन बमोजिमको प्रक्रिया अगाडी बढाइने जानकारी गराइन्छ।

तपशिल

सि. नं.	बोलपत्र नं./ कामको विवरण	ठेकेदार कम्पनीको नाम र ठेगाना	सम्पर्क व्यक्तिको नाम
1.	River Training Works (fedigaun to triveni) IFB/NCB/fedigauntrivaniworks-19/078/079	Myra and Construction, Hetauda	टेकनाथ शिवाकोटी
2.	Upgrading Of Chisapani Deukhel Chalti Baseri Road(IFB/NCB/chisapanitobaseriroad-4/078/079)	Sujan Nirman Sewa, Thaha 2	सुजन कार्की
3.	Upgrading Of Chisapani Deukhel Chalti Baseri Road(II) Road(IFB/NCB/chisapanitobaseriroad 10/078/079)	New Jyoti Constuction,Thaha 2	राजन ढकाल
4.	Upgrading Dokcha tasar Road (IFB/NCB/dokchatasar-14/077/078)(II Package)	Sujan Nirman Sewa, Thaha 2	सुजन कार्की
5.	Chaubas Water Supply work (IFB/NCB/chaubasw/swork-13/077/078)	Sujan Nirman Sewa, Thaha 2	सुजन कार्की
6.	Upgrading Work of Taruka-Liti-Jagdada Road (IFB/NCB/litijagdada-16/077/078) (3rd package))	Sujan Nirman Sewa, Thaha 2	सुजन कार्की
7.	Procurement & supply of material for Damgade Water Supply work (IFB/NCB/damgadesupply-18/078/079)	Kalinag Suppliers, Hetauda	टेकनाथ शिवाकोटी
8.	Coldstore civil works Pro/coldstore-16/078/079)	Rana Construction, Hetauda	विकाश जङ्ग राना

प्रदेश सरकार

भौतिक पूर्वाधार विकास मन्त्रालय

यातायात पूर्वाधार निर्देशनालय

पूर्वाधार विकास कार्यालय, मोरङ

कोशी प्रदेश, विराटनगर

श्री श्रेष्ठ/रमन/एपेक्स जे. भि., काठमाण्डौ निर्माण व्यवसायीलाई कार्य सम्पन्न गर्ने सम्बन्धी १५ दिने सूचना

(प्रकाशित मितिः- २०८०/०४/३१)

तपाई श्री श्रेष्ठ/रमन/एपेक्स जे. भि., मैतिदेवि, काठमाण्डौंले विराटचोक घिनाघाट सडक (चेनेज नं. 0+000 देखि 10+000) (Contract No: IDO/MOR/NCB/W-83/075/76) कार्यको लागि मिति २०७८/०३/२८ सम्म कार्य सम्पन्न गर्ने गरी मिति २०७६/०३/२९ मा यस कार्यालयसँग सम्झौता गर्नु भएकोमा चौथो पटक गरी मिति २०८०/०३/२१ सम्म म्याद थप गरिएको अवधिमा समेत निर्माण कार्य सम्पन्न गर्ने तर्फ कुनै चासो नदेखाइएकोले सूचना प्रकाशनको मितिले १५ दिन भित्र कार्य सम्पन्न हुन नसकेको कारण र कार्य सम्पन्न गर्न सक्ने Update Work Schedule, स्रोत परिचालनको भरपर्दो योजना र कार्य सम्पन्न गर्ने प्रतिवद्धता सहित सम्पूर्ण आधिकारिक व्यक्तिहरु यस कार्यालयमा उपस्थित हुन यो सूचना जारी गरिएको छ। उपरोक्त अवधिमा कार्य शुरु गर्ने तदारुकता नदेखाएमा सार्वजनिक खरिद ऐन २०६३ तथा नियमावली २०६४ र ठेक्का सम्झौतामा प्रावधान भए बमोजिम ठेक्का सम्झौता तोडी कालोसूचीमा राख्ने तथा कार्य सम्पादन जमानत/ अग्रिम भुक्तानी जमानत/ धरौटी बापतको रकम जफत गर्नुको साथै बाँकी काम गर्न लाग्ने खर्च र निर्माण स्थल सुरक्षामा लाग्ने खर्च समेत सरकारी बाँकी मानी असुल उपर गर्ने तर्फ कारबाही अघि बढाइने जानकारी समेत गराईन्छ।

कार्यालय प्रमुख

74. BLACK LISTING

74.1 Without prejudice to any other rights of the Employer under this Contract, GoN, Public Procurement Monitoring Office (PPMO), on the recommendation of procuring entity, may blacklist a Bidder for its conduct for a period of **one (1) to three (3) years** on the following grounds and seriousness of the act committed by the bidder:

(a) if it is established that the Contractor has committed substantial defect in implementation of the contract or has not substantially fulfilled its obligations under the contract or the completed work is not of the specified quality as per the contract.

74. BLACK LISTING

(b) If convicted from a court of law in a criminal offense liable to be disqualified for taking part in procurement contract,

(c) If it is established that the Contractor has engaged in corrupt or fraudulent practices in competing for or in executing the Contract

BLACK LISTING PROCESS :

देहायको बुँदा नं. २ मा उल्लेख भए बमोजिमको बोलपत्रदाता/प्रस्तावदाता/परामर्शदाता/सेवा प्रदायक/आपूर्तिकर्ता/निर्माण व्यवसायी/ व्यक्ति/ फर्म/ संस्था/ कम्पनीलाई सार्वजनिक खरिद ऐन, २०६३ को दफा ६३ बमोजिम देहायका बुँदाहरुमा उल्लेखित विवरणहरुको आधारमा कालो सूचीमा राख्ने प्रयोजनको लागि सार्वजनिक खरिद अनुगमन कार्यालयमा अनुरोध गरिएको छ ।

१. विवरण पेश गर्ने सार्वजनिक निकाय (Employer)	२. सार्वजनिक निकायबाट कालो सूचीमा राख्ने कारबाहीको क्रममा परेको बोलपत्रदाता/प्रस्तावदाता/परामर्शदाता/सेवा प्रदायक....(Employee)
१.१. नाम (सम्बन्धित विभाग/मन्त्रालय समेत) :-	२.१. नाम :-
१.२. कार्यालयको ठेगाना :-	२.२. मुख्य व्यक्तिको नाम :-
१.३. फ्याक्स नं. :-	२.३. कारोवार ठेगाना :-
१.४. इमेल :-	२.४. पत्राचार ठेगाना :-
१.५. कालो सूचीमा राख्ने निर्णय मिति :-	२.५ संस्था दर्ता भएको कार्यालय, दर्ता मिति र दर्ता नं.:-
१.६. कालो सूचीमा राख्ने निर्णय गर्ने पदाधिकारीको नाम र पद :-	२.६. फ्याक्स नं. :-
१.७. फोन नं.:-	२.७. इमेल :-
	२.८. फोन नं.:

Activate

- Application by Office
- PPMO can suspend immediately
- If so, within 7 days, notice for counter
- Otherwise , 30 days notice
- Employer-Contractor hearing
- Decision by PPMO
- Public notice : 1-3 yr suspension
- Process completion within 6 month

मितिः २०७५/०२/१०

राय परामर्श माग गर्ने सार्वजनिक निकाय : डिभिजन सडक कार्यालय, काठमाण्डौ २ ।

राय माग गरिएको बिषय :

यस कार्यालय र निमार्ण व्यवसायी श्री दि आन्दन प्रा.लि. बीच भएको सम्झौता तोडी आवश्यक विवरण तथा कागजात सहित कालो सूचीमा राख्नलाई मिति २०७५।१।०३ मा तहाँ कार्यालयलाई सिफारिस गरी पठाईएको छ । उक्त निमार्णस्थल त्रिभुवन राजपथको नागढुंगा पिपलामोड सडक खण्ड काठमाण्डौको प्रवेश मार्ग भएकोले अत्यन्तै महत्वपुर्ण सडक रहेको र हाल साह्रै जीर्ण भएको हुँदा तत्काल निर्माण तथा सूधार कार्य अगाडि बढाउन पर्ने देखि पुनः ठेक्का आह्वान गरी हाल मुल्याकनको क्रममा रहेको छ । तर उक्त निर्माण व्यसायीलाई कालो सूचीमा राख्ने कार्य तहाँ कार्यालयवाट भई नसकेको अवस्थामा नयाँ निर्माण व्यवसायीसंग सम्झौता गरी निर्माण कार्य अगाडि बढाउन मिल्ने नमिल्ने सम्वन्धमा राय परामर्श माग भएको ।

राय परामर्श :

सम्झौता अन्य गरी कालो सूचीमा राख्न लेखी पठाएकोमा उक्त निर्माण व्यवसायीलाई कालो सूचीमा राख्ने कार्य यस कार्यालयबाट भई नसकेको अवस्थामा सार्वजनिक खरिद ऐन, २०६३ र सार्वजनिक खरिद नियमावली, २०६४ बमोजिम खरिद प्रकृया अगाडि वढाउन कुनै बाधा नरहेको ।

ठेक्का विवाद समाधान

Risk Management during Construction Phase

Time
Cost
Quality

Source of Dispute

Major Causes of Disputes in Nepal

Generally: four areas of disputes- contract document, force measure, timely action, and project characteristics

- Change of material Source
- Inadequate design and site information
- Commencement and Delay information
- Unforeseen physical / Site condition resulting to variation
- Strikes, Bandh, Riot (disturbance) or Disorder
- Delay in decision making and settlement of dispute
- Possession of site and Access to site
- Unusual weather condition and Inflation
- Unavailability of fuel and Construction material

छ. व्यवस्थापन वैठक (Management Meeting) मा दावी छाड्ने सहमती गरेको भन्ने प्रतिवाद पत्र तथा वहश छलफलको क्रममा पनि उठाएको पाइयो । ***करारका शर्तहरुको दफा ३०.१ मा व्यवस्थापन वैठकको उद्धेश्य वाँकी रहेको कामहरुको पुनरावलोकन गर्नु र पूर्व जानकारी/चेतावनीको विषयमा निष्कर्षमा पुग्नु सम्म हो / The business of a Management Meeting shall be to review the plans for remaining work and to deal with matters raised in accordance with***

the early warning procedure भनी स्पष्ट लेखिएको छ । यस्ता वैठकबाट कुनै दावी छाड्ने वा सहमती गर्ने भन्ने कहि कतै करार सम्झौतामा व्यवस्था नभएकोले समेत उक्त लेखाई करारको शर्त प्रतिकुल छ र आधारहिन छ भन्ने स्पष्ट गर्न चाहन्छु ।

२.५.४. वर्जु गाउँपालिका ६ नं वडा कार्यालयको प.सं. ०७६/०७७ च.नं. ५८२ मिति २०७६/०८/११ को पत्र, हरिनगर गाउँपालिकाको पं.सं. ०७६/०७७ च.नं. ६१४ मिति २०७६/०८/११ को पत्रमा भएको तोक आदेशमा साइट इन्जिनीयरलाई आवश्यक निर्देशन दिन भनेको छ। साइट इन्जिनीयरले साइटमा मौखिक निर्देशन दिएकोले पानी छर्ने कार्य गरेको हो। विपक्षी सडक विभागले कुनै पनि निर्देशन लिखित रुपमा दिएको छैन। Joint सर्भेको रिपोर्ट Approved भएको, VO Approved भएको, म्याद थप भएको DBM, Asphalt concrete को Design mix Approved भएको m15, m20, m25 को Design mix Approved भएको जानकारी हामीलाई आजसम्म पनि लिखित रुपमा दिएको छैन। जे जति निर्देशन भए स्थलमा मौखिक रुपमा हुने गरेका हुन। लिखित पत्राचार गर्दा पनि कुनैको जवाफ नआउनुवाटै यो प्रमाणित भईरहेको छ।

२.७. समयमा भेरियसन आदेश नभएकोले रोकिएको विल रकमको क्षतिपूर्ति :-

२.७.१. स्थल (साइट) मा काम गर्दै जाँदा कामको परिमाण वढ्न गयो । समग्रमा १४.९८ प्रतिशत भेरियसन अर्डरवाट काम वढेको छ । लागत अनुमानमा १५ प्रतिशत सम्म मात्र भेरियसन हुने भएमा महानिर्देशकले स्वीकृत गर्ने हो । त्यस भन्दा माथि भेरियसन गर्नु पर्दा सचिवले स्वीकृत गर्नुपर्छ । सचिवसमक्ष भेरियसन स्वीकृतिका लागि पठाएमा यति धेरै फरक पर्ने गर्ने लागत अनुमान कसरी गरेको भनि सचिवले गाली गर्नु हुन्छ भनी भेरियसन स्वीकृतिको लागि टिप्पणी उठाई पठाउन आयोजना प्रमुखले आनाकानी गरे । भेरियसन अर्डरवाट गरेको काम अन्तरिम भुक्तानी प्रमाणपत्रमा देखिई रहेको छ ।

२.१०.५. उल्लिखित यही २०८० साल वैसाख २२ गते शुक्रवारका दिनको नयाँ पत्रिका दैनिकमा **हुलाकी सडक मिर्णमा ढिलासुस्ती मोरङ्गका सांसद र स्थानिय तहका प्रमुखहरुले गरे सडक संघर्षको घोषणा** शिर्षकमा समाचार प्रकाशित भएको छ। त्यसमा १५ वर्ष देखि निर्माण तर अझै अधुरो भन्ने पनि लेखिएको छ । सो समाचारमा यो विवादको ठेक्का सम्वन्धी काम भईरहँदाका वखतका योजना प्रमुख श्री [redacted]को भनाई पनि उद्धृत गरिएको छ। जसमा काम समयमा सम्पन्न हुन नसक्नुको कारण विद्युतका पोलहरु हटाउन नसक्नु हो भनी प्रष्ट गर्नु भएको छ। तर प्रस्तुत विवादको प्रतिवाद पत्र तथा छलफलको क्रममा पनि स्वयम उहाँले नै तथ्य भन्दा वाहिरको कुरा गरेको हो, यथार्थमा विद्युतका पोल हटन नसक्दा काममा ढिलाई भएको हो भन्ने प्रष्ट छ र त्यसवाट पुग्न गएको क्षतिको क्षतिपूर्ति विपक्षीले दिनु पर्नेहो भन्ने छर्लङ्ग छ ।

१२९. विवाद समाधान ऐनको दफा ५८ बमोजिम **आपसी सहमतिबाट विवाद** समाधान गर्नु पर्ने विषय, विवाद समाधानको लागि निवेदन दिने प्रक्रिया, आपसी सहमतिको लागि हुने बैठक तथा निर्णयहरूको प्रक्रिया समेत खरिद सम्झौतामा उल्लेख गरी त्यस्तो विवाद समाधान गर्नु पर्नेछ

१३५. मध्यस्थको माध्यमद्वारा विवाद समाधानः नियम १२९ बमोजिमको प्रक्रियाद्वारा खरिद सम्झौता कार्यान्वयनको विषयमा सार्वजनिक निकाय र निर्माण व्यवसायी, परामर्शदाता वा सेवाप्रदायक बीच उत्पन्न भएको विवाद आपसी सहमतिवाट समाधान हुन नसकेमा **प्रचलित कानून बमोजिम मध्यस्थको माध्यमबाट त्यस्तो विवाद समाधान** गर्ने कारबाही शुरु गर्नु पर्नेछ ।

GCC Provision

29. Dispute Settlement	29.1 The Employer and the Contractor shall attempt to settle amicably by direct negotiation any disagreement or dispute arising between them under or in connection with the Contract. 29.2 Any dispute between the Parties as to matters arising pursuant to this Contract which cannot be settled amicably within **thirty (30) days after receipt by one Party** of the other **Party's request for such amicable settlement may be referred to Arbitration within 30 days after** the expiration of amicable settlement period.
30. Procedures for Disputes	**30.1 In case of arbitration, the arbitration shall be conducted in accordance with the arbitration procedures in accordance with law of Nepal at the place within the territory of Nepal given in the SCC.**

AMICABLE SETTLEMENTS

- Require timely notice
- Require a well drafted document:
  - Contractual entitlement (दाबी)
  - Narrative (बिबरण)
  - Cause and effect (Ex. Forest Clearance-Project Delay)
  - Apportionment (Sharing)
  - Quantum of **time or money**
- Requires recognition of strengths and weaknesses in negotiation

ARBITRATION

(कुनै ब्यापारिक प्रकृति देवानी मुद्‌दा)

Provisions in Arbitration Act 2055

- ❑विसम मध्यस्थको संख्या
- ❑ **<u>विवाद समाधान गर्नु पर्ने कारण उत्पन्न</u>** भएको ९० दिन भित्र मध्यस्थको प्रक्रिया शरु हुनु पर्छ
- ❑ NEPCA को रोस्टर बाट मध्यस्थको छनौट
- ❑ आदलतबाट मध्यस्थको नियुक्ति
- ❑ मध्यस्थ हटाउन सकिने

Provisions in Arbitration Act 2055

७. **<u>अदालतद्वारा मध्यस्थको नियुक्तिः</u>** (१) देहायको अवस्थामा कुनै पक्षले मध्यस्थको नियुक्तिको लागि उच्च अदालतमा निवेदन दिन सक्नेछः-

(क) सम्झौतामा उल्लेख भएको प्रकृया अपनाउँदा मध्यस्थ नियुक्त हुन नसकेमा।

(ख) सम्झौतामा मध्यस्थ नियुक्ति गर्ने सम्बन्धमा कुनै कुरा उल्लेख नभएमा।

(२) उपदफा (१) बमोजिम दिइने निवेदनमा मध्यस्थ हुन सक्ने कम्तीमा तीनजना व्यक्तिको नाम, थर, वतन, पेशा र निजको विशेषज्ञताको क्षेत्र समेत खुलाउनु पर्नेछ र त्यस्तो निवेदन साथ सम्झौताको प्रतिलिपि समेत पेश गर्नु पर्नेछ।

(३) उपदफा (१) बमोजिम निवेदन प्राप्त भएपछि उच्च अदालतले सबै पक्षलाई सूचना दिई मध्यस्थ हुने व्यक्तिका सम्बन्धमा सम्बन्धित सबै पक्षको मतैक्य भएमा तिनीहरुले प्रस्ताव गरेको व्यक्तिलाई र मतैक्य हुन नसकेमा उच्च अदालतले उपयुक्त ठह¥याएको व्यक्तिलाई त्यस्तो निवेदन प्राप्त भएको साठी दिनभित्र मध्यस्थ नियुक्त गर्नेछ। त्यसरी उच्च अदालतले गरेको निर्णय अन्तिम हुनेछ।

Provisions in Arbitration Act 2055

१०. **मध्यस्थको अयोग्यताः** देहायको व्यक्ति मध्यस्थ नियुक्त हुनको निमित्त योग्य हुने छैनः-

(क) प्रचलित कानून बमोजिम करार गर्न अयोग्य भएको,

(ख) नैतिक पतन देखिने फौज्दारी कसूरमा अदालतबाट सजाय पाएको,

(ग) साहुको दामासाहीमा परेको वा टाट उल्टेको,

(घ) मध्यस्थताद्वारा समाधान हुनुपर्ने विवादको विषयमा कुनै स्वार्थ भएको,

(ङ) कुनै सम्झौतामा मध्यस्थ नियुक्त हुनको लागि कुनै खास योग्यता तोकिएको रहेछ भने त्यस्तो योग्यता नपुगेको ।

Provisions in Arbitration Act 2055

१६. **<u>मध्यस्थले क्षेत्राधिकार निर्धारण गर्न सक्ने:</u>** (१) मध्यस्थ समक्ष पेश भएको विवादको निरोपण गर्ने मध्यस्थको क्षेत्राधिकार नरहेको वा जुन करारको कारणबाट विवाद उत्पन्न भएको हो सो करार नै गैर कानूनी वा बदरयोग्य वा प्रभावहीन भएको दावी कुनै पक्षले लिन चाहेमा त्यस्तो दावी निजले मध्यस्थ समक्ष पेश गर्न सक्नेछ र मध्यस्थले आफूलाई सुम्पिएको काम कारबाही प्रारम्भ गर्नु अघि क्षेत्राधिकार वा करारको वैधता वा प्रभावकारीताका सम्बन्धमा निर्णय गर्नु पर्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमको निर्णय उपर चित्त नबुझ्ने पक्षले सो निर्णय भएको मितिले तीस दिनभित्र उच्च अदालतमा निवेदन दिन सक्नेछ र सो विषयमा उच्च अदालतले दिएको निर्णय अन्तिम हुनेछ ।

Provisions in Arbitration Act 2055

- ❑ दाबी(Claim) : विवाद खडा भएको ९० दिन भित्र

- ❑ प्रतिदाबी/प्रतिबाद(Counter Claim / Objection) : दाबी पेश भएको ३० दिन भित्र

- ❑ प्रत्यूक्ति (Rejoinder) : प्रतिदाबी पेश भएको भए, १५ दिन भित्र प्रत्यूक्ति

Provisions in Arbitration Act 2055

- सुनबाही अन्त्य भएको ३०दिन भित्र **लिखित निर्णय** सुनाउनु पर्ने र १२० दिन भित्र निर्णय दिनु पर्ने

- बहुमतको आधारमा निर्णय

- निर्णयको सुचना पाएको ३५ दिन भित्र : चित्त नबुझे **पुरनावेदन आदलातमा** निबेदन दिन सकिने

Provisions in Arbitration Act 2055

२९. **दोहोर्‍याई निर्णय गर्न नहुने:** (१) दफा ३० बमोजिम उच्च अदालतले आदेश दिएकोमा बाहेक मध्यस्थले आफू समक्ष सुम्पिएको विषयमा एकपटक निर्णय गरिसकेपछि निर्णयको मूल सारमा असर नपर्ने गरी गणितीय, छपाई, टाइपिङ्ग वा त्यस्तै प्रकृतिका सानातिना त्रुटी सच्याउन र त्यसमा छुट भएको कुरा समावेश गर्न बाहेक सोही विषयमा पुन: अर्को निर्णय गर्न हुँदैन ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम मध्यस्थको निर्णयमा भएका त्रुटी सच्याउनु पर्ने भन्ने कुनै पक्षलाई लागेमा निजले निर्णयको प्रतिलिपि पाएको मितिले तीस दिनभित्र मध्यस्थ समक्ष निवेदन दिनु पर्नेछ र मध्यस्थले त्यस्तो त्रुटी सच्याउन वा छुट भएको कुरा समावेश गर्न मनासिब देखेमा त्यस्तो निवेदन प्राप्त भएको मितिले पन्ध्र दिनभित्र छुट्टै पर्चा खडा गरी छुट भएको कुरा समावेश गर्न र त्रुटी सच्याउन सक्नेछ । मध्यस्थ आफैले त्यस्तो कुरा सच्याउन उचित ठानेमा निर्णय भएको तीस दिनभित्र पर्चा खडा गरी सच्याई त्यसको जानकारी सम्बन्धित पक्षहरुलाई दिनु पर्नेछ ।

Provisions in Arbitration Act 2055

(३) यस दफामा अन्यत्र जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि कुनै पक्षले दावी पेश गरेका कुराहरु मध्ये कुनै कुराका सम्बन्धमा मध्यस्थले निर्णय गरेको रहेनछ भने त्यस्ता कुराका हदसम्म अर्को पक्षको सहमति लिई मध्यस्थले निर्णय गरेको तीस दिनभित्र सो कुरामा निर्णय हुन निवेदन दिन सक्नेछ र त्यसरी निवेदन परेकोमा निवेदन परेको पैंतालीस दिनभित्र सोही हदसम्म सीमित रही पूरक निर्णय गर्न सक्नेछ ।

(४) पक्षहरुको सहमति भएमा निर्णयको कुनै कुरा वा अंश अस्पष्ट भएकोले व्याख्या गर्न कुनै पक्षले अर्को पक्षलाई सूचना दिई मध्यस्थको निर्णय भएको मितिले तीस दिनभित्र मध्यस्थ समक्ष अनुरोध गर्न सक्नेछ र त्यस्तो अनुरोध भएमा पैंतालीस दिनभित्र मध्यस्थले अस्पष्ट भएको कुराको व्याख्या गरी स्पष्ट पार्न सक्नेछ ।

Provisions in Arbitration Act 2055

३०. **<u>निर्णय बदर हुनसक्ने</u>:** (१) यस ऐन बमोजिम मध्यस्थको निर्णय सुनी पाएको वा निर्णयको सूचना पाएको मितिले पैंतीस दिनभित्र त्यस्तो निर्णयमा चित्त नबुझ्ने पक्षले सो निर्णय बदर गराउन चाहेमा सम्बन्धित कागजातहरु र निर्णयको प्रतिलिपि समेत संलग्न गरी उच्च अदालतमा निवेदन दिनु पर्नेछ र त्यसको प्रतिलिपि मध्यस्थ र सम्बन्धित पक्षलाई दिनु पर्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम निवेदन परेकोमा मध्यस्थताको निर्णयमा देहायका कुनै कुरा रहेको निवेदन गर्ने पक्षले प्रमाणित गरेमा उच्च अदालतले त्यस्तो निर्णय बदर गर्न वा आवश्यकतानुसार पुनः निर्णय गराउन आदेश दिन सक्नेछः-

(क) सम्झौताका कुनै पक्ष सम्झौता गर्दाका बखत कुनै कारणले सम्झौता गर्न असक्षम रहेको वा पक्षहरु जुन मुलुकको कानूनको अधीनमा रहेका छन् सो कानून अनुसार वा त्यस्तो कानून स्पष्ट हुन नसकेकोमा नेपाल कानून बमोजिम सो सम्झौता वैध नरहेको,

नेपाल कानून

Provisions in Arbitration Act 2055

(ख) निवेदन गर्ने पक्षलाई मध्यस्थ नियुक्त गर्नका लागि वा मध्यस्थताको कारबाहीका सम्बन्धमा समयमा नै रीतपूर्वक सूचना नदिएको,

(ग) मध्यस्थलाई नसुम्पिएको विवादसंग सम्बन्धित विषयमा वा मध्यस्थलाई सुम्पिएको शर्त विपरीत वा मध्यस्थलाई सुम्पिएको क्षेत्रबाहिर गई निर्णय भएको,

(घ) नेपाल कानून प्रतिकूल सम्झौता भएकोमा बाहेक मध्यस्थताको गठन विधि वा त्यसको काम कारबाही पक्षहरु बीच सम्पन्न सम्झौता अनुरुप नभएको वा त्यस्तो सम्झौता नभएकोमा यस ऐन अनुसार नभएको ।

Provisions in Arbitration Act 2055

(३) उपदफा (२) मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि उपदफा (१) अनुसार निवेदन परेकोमा उच्च अदालतले देहायका अवस्थामा मध्यस्थताको निर्णय बदर गर्न सक्नेछः-

(क) मध्यस्थले निर्णय गरेको विवाद नेपाल कानून बमोजिम मध्यस्थद्वारा निरोपण हुन नसक्ने भएमा।

(ख) मध्यस्थले गरेको निर्णय सार्वजनिक हित वा नीति प्रतिकूल हुने भएमा।

Provisions in Arbitration Act 2055

३३. **ब्याज तिर्नुपर्ने:** सम्झौतामा अन्यथा व्यवस्था भएकोमा बाहेक कुनै पक्षले अर्को पक्षलाई कुनै रकम बुझाउनु पर्ने गरी मध्यस्थको निर्णय भएको रहेछ भने विवादसंग सम्बन्धित व्यवसायको प्रकृति उपर समेत विचार गरी त्यस्तो कारोबारमा वाणिज्य बैंकले तत्काल अपनाएको व्याज दर भन्दा बढी नहुने गरी मध्यस्थले तोकिदिएको व्याज समेत बुझाउनु पर्नेछ ।

तर मध्यस्थको निर्णय भएको मितिदेखि यस ऐन बमोजिम निर्णय कार्यान्वयन गर्नु पर्ने समयावधिसम्मको अवधिको हकमा भने कुनै ब्याज लाग्ने छैन ।

निर्णय नं. ९५९१ - उत्प्रेषण

फैसला मिति:२०७२/१२/१८ पूर्ण इजलास

- करार भनेको **सम्बन्धित पक्षले आफूहरूबीच लागू हुने गरी स्वतन्त्र सहमतिमा** गरेको कानूनबमोजिमको सम्झौता हो । त्यसैले करारका सर्तहरू सम्बन्धित पक्षका लागि बन्धनकारी हुन्छन् र तिनीहरूको पालना गर्नु करारका पक्षहरूको **कानूनी दायित्व बन्दछ** ।

- करार कानून सम्बन्धित करारका पक्षहरूलाई लागू हुने दायित्वसम्बन्धी कानून हो । **करारबमोजिम पूरा गर्नुपर्ने दायित्व कुनै एक पक्षले पूरा नगरेको** अवस्थामा **अर्को पक्षले पूरा गर्नुपर्ने दायित्वबाट छुट्कारा पाउन सक्दछ** । आफैँ दायित्व पूरा गर्न नसक्ने पक्षले अर्को पक्षलाई दायित्व पूरा गर्न **बाध्य गर्न नसक्ने** ।

Both Side Responsibility

निर्णय नं. ९५९१ - उत्प्रेषण

फैसला मितिः२०७२/१२/१८ पूर्ण इजलास

- करारमा नै कार्य सम्पन्नताको प्रमाणपत्र जारी गर्ने जिम्मेवारी कसैलाई तोकेको अवस्थामा त्यस्तो आधिकारिक व्यक्तिले कार्य सम्पन्नताको प्रमाणपत्र जारी नगरी अन्य कुनै व्यक्तिले कुनै बैठकमा भाग लिई निर्णयमा दस्तखत गरेको भन्ने मात्र आधारमा त्यसैलाई कार्य सम्पन्नताको आधार बनाउनु करारको भावना र मान्यताको प्रतिकूल हुने ।

Authorized Representative

निर्णय नं. ८०७८ - करार बमोजिमको विमा रकम तथा क्षतिपर्ति पाऊँ ।

भाग: ५१ साल: २०६६

- विवाद समाधान मध्यस्थताद्वारा गराउने गरी करार गरेमा त्यस्तो करारका पक्षले आफूले गरेको करार विपरीत अदालतमा फिराद गर्न सक्दैनन् ।
- अदालतमा फिराद गर्दा करार विपरीत मात्र होइन विवन्धित समेत हुन्छ । मध्यस्थता समक्ष विवाद पेश नगरी अदालतमा मुद्दा गर्नु अर्को Breach at contract हुन जाने ।

No Direct Litigation at Court

निर्णय नं. ७९३३ - उत्प्रेषण समेत

भाग: ५० साल: २०६५

- पक्षहरुले विवाद समाधान मध्यस्थद्वारा गराउने गरी सम्झौता गरेकोमा सम्झौताबाट उत्पन्न विवादलाई एक पक्षले अर्को पक्षलाई न्यायबाट बञ्चित गर्ने उद्देश्यले मध्यस्थ समक्ष विवाद नै पेश गर्न नपाउने गरी मध्यस्थको गठन नै हुन नदिने प्रत्यक्ष वा अप्रत्यक्ष कुनै पनि कार्य गर्न सक्दैन । सम्झौतामा विवाद समाधान मध्यस्थद्वारा गरिने छ भन्ने व्यवस्था छ भने एक पक्षले मध्यस्थ नियुक्ति गर्न राखेको प्रस्ताव अर्को पक्षले इन्कार गर्न नसक्ने ।

Denial to Arbitration Process

निर्णय नं. ७९३३ - उत्प्रेषण समेत

भाग: ५० साल: २०६५

- सम्झौताको कुनै पनि पक्षले कुनै पनि कारण देखाई एकतर्फी रुपले सम्झौता भगं गरे पनि सम्झौता भंग गरेको कारण विवाद समाधानको व्यवस्था मध्यस्थता अर्थात agreement to arbitrate को व्यवस्था पनि भंग नहुने, Arbitration clause जीवित नै रहने ।

Arbitration Process Alive though Contract Terminated

निर्णय नं. ८१२८ - उत्प्रेषणसमेत ।
भाग: ५१ साल: २०६६

- **मध्यस्थले करारीय विवादमा, विवादका पक्षहरूले गरेको सम्झौताको शर्त र व्यवस्थाभन्दा वाहिर गएर Award दिन नसक्ने ।**
- **मध्यस्थलाई कुनै स्वविवेकीय अधिकार हुँदैन । मध्यस्थको अधिकार *सम्झौतामा सीमित रहन्छ* । यदि मध्यस्थले सम्झौताको शर्त र व्यवस्थाभन्दा बाहिर गई Award दिन्छ भने त्यस्तो मध्यस्थले Excess Of Jurisdiction गरेको मानिने ।**

Arbitrator Limitation

निर्णय नं. ७८२३ - उत्प्रेषणयुक्त परमादेश

भाग: ४९ साल: २०६४

- विवाद समाधान गर्नुपर्ने कारण उत्पन्न भएको मितिबाटै विवाद समाधानको प्रक्रिया अपनाउनु पर्ने।
- मध्यस्थता ऐन, २०५५ को दफा ६(१) बमोजिम मध्यस्थ नियुक्ति हुन नसकेको अवस्थामा सोही ऐनको दफा ७ (१) अनुरुप दुई अवस्थामा मध्यस्थ नियुक्ति सम्बन्धमा पुनरावेदन अदालतमा निवेदन गर्न सकिने ।
- कुनै पनि कार्य कानूनले तोकेको समय सिमा भित्र गरिएको छ वा छैन भन्ने कुरालाई विशेष रुपमा हेरिनु पर्ने ।

Start Dispute Resolution Process on Time

निर्णय नं. ७८२३ - उत्प्रेषणयुक्त परमादेश

भाग: ४९ साल: २०६४

- कानूनले हदम्याद सम्बन्धी प्रावधान उल्लेख गरेको छ भने विवादको तथ्यमा प्रवेश गर्नु पूर्व त्यो हदम्याद भित्र आएको छ वा छैन भन्ने हेरिने हुँदा मुद्दा मामिलामा हदम्याद महत्वपूर्ण कडीको रुपमा रहेको हुन्छ । त्यो समय भित्र रहेर कानूनी प्रक्रिया अपनाएको खण्डमा मात्र त्यसले वैद्यता प्रप्त गर्ने हुँदा हदम्याद सम्बन्धी प्रश्नको निरुपण कानूनी प्रक्रिया हुने ।

- कानूनले व्यवस्था गरेको हदम्यादभित्र मध्यस्थको नियुक्ति सम्बन्धमा कारवाही चलाएको छ वा छैन भन्ने सम्बन्धमा विवाद उठेको अवस्थामा अदालतले तत्सम्वन्धी कानूनी प्रश्नलाई पन्छाउन नमिल्ने ।

Start Dispute Resolution Process on Time

निर्णय नं. ७८२३ - उत्प्रेषणयुक्त परमादेश

भाग: ४९ साल: २०६४

- मध्यस्थता ऐन, २०५५ ले मध्यस्थ नियुक्तिको प्रक्रिया अपनाउनका लागि हदम्यादको ब्यवस्था गरेको पाईदा उल्लेखित हदम्याद भित्र सम्बन्धित पक्षले मध्यस्थ नियुक्तिको प्रक्रिया चलाएको छ वा छैन भन्ने प्रश्न अदालतले निरुपण गर्नुपर्ने नै भएबाट पुनरावेदन अदालतले हदम्यादमा प्रवेश गरी गरेको निर्णयमा कानूनको त्रुटि भएको नदेखिने ।

Start Dispute Resolution Process on Time

निर्णय नं. ८४७९ - उत्प्रेषण समेत

भाग: ५२ साल: २०६७

- विवादसँग सम्बन्धित **तथ्य केलाउने र तथ्यगत रुपमा मध्यस्थको निर्णयको परीक्षण गर्ने अधिकार** अदालतलाई **हुँदैन** । विवादको विषयसँग सम्बन्धित तथ्य केलाउने र उक्त तथ्यको विषयमा निर्णय गर्ने **अन्तिम अधिकार मध्यस्थलाई** नै हुन्छ । मध्यस्थ नै विवादमा सम्बद्ध तथ्य केलाउने र यसको बारेमा निर्णय गर्ने **सबैभन्दा सक्षम निर्णयकर्ता** (Last Judge) हो । **खास गरी प्राविधिक प्रकृतिको कामसँग** सम्बन्धित सम्झौता वा ठेक्कासँग सम्बन्धित विवाद **निरोपण गर्दा प्राविधिक प्रकृतिको तथ्यहरू केलाउनु** पर्ने ।

Limitation of Court

निर्णय नं. ८४७९ - उत्प्रेषण समेत

भाग: ५२ साल: २०६७

- **विवादको मूल विषयवस्तुको रुपमा रहेको सम्पन्न भएको कामको मूल्याङ्कन गर्ने कार्य र कति काम सम्पन्न भयो भन्ने कुरा यकीन गर्न विभिन्न तह र चरणमा हुने कामको नाप (Measurement) गर्नुपर्ने विषयमा अदालतभन्दा मध्यस्थ नै वढी विज्ञ हुने हुँदा मध्यस्थको निर्णयउपर पुनरावेदन लाग्ने व्यवस्था नगरी मध्यस्थको निर्णयमा गम्भीर कानूनी त्रुटि देखिएको आधारमा मात्र मध्यस्थको निर्णय बदर गराउन नियमित अदालतमा पुनरावेदन लाग्ने ।**

Limitation of Court

निर्णय नं. ८४३७ - उत्प्रेषण समेत

भाग: ५२ साल: २०६७

कालिका स्वच्छन्द, कञ्चनजंघा जे.भि.का तर्फबाट

विपक्षीः भौतिक योजना तथा निर्माण मन्त्रालय, सडक विभाग

- एडजुडिकेटरले ठेकेदार कं. ले थप रकम पाउने गरी जुन २८, २००४ मा निर्णय गरी दियो
- sadak bibhag arbitration ko lagi court.....
- **Contractor :** "The arbitration shall be conducted in accordance with arbitration procedure published by the institution named and in the place shown in the contract data"Contract Data को बुँदा नं. २५ मा Institution whose arbitration procedures shall be used: the United Nations Commission on international Trade Law (UNCITRAL) and the venue of arbitration shall be Kathmandu, Nepal , सो कुनै प्रयास नगरी, सो बमोजिम मध्यस्थ नियुक्त हुन नसकेको स्थिति नभएको अवस्थामा सोझै सम्मानित पुनरावेदन अदालतको अधिकारक्षेत्र यस विषयमा आकर्षित हुनसक्ने होइन ।

[निर्णय नं. ८४३७ - उत्प्रेषण समेत](#)

भाग: ५२ साल: २०६७

- **मध्यस्थतासम्बन्धी UNCITRAL Rule मा गरिएको व्यवस्था कुनै विवादको समाधानको प्रक्रियामा राष्ट्रिय कानून सरह स्वतः लागू नहुने, यसको प्रयोग र बाध्यात्मकता सम्झौताको माध्यमबाट प्राप्त हुने र सम्झौताको शर्तको रुपमा मात्र उक्त Rule का व्यवस्थाहरू सम्झौताको शर्तको रुपमा सोही सम्झौताको पक्षहरूलाई लागू हुने र पक्षहरूले पालना गर्नु र मान्नु पर्ने ।**
- **राष्ट्रिय कानून सरह बाध्यात्मक रुपबाट लागू हुने प्रकृति नभएकोले उक्त Rule का व्यवस्थाहरू मध्ये पनि कुनै व्यवस्था लागू नहुने गरी पक्षहरूले यसको प्रयोगलाई संकुचित गर्न सकिने हुँदा उक्त Rule को दायरा पक्षहरू बीच भएको सम्झौताको शर्तमा भरपर्ने**

निर्णय नं. ८४३७ - उत्प्रेषण समेत

भाग: ५२ साल: २०६७

- **सम्झौतामा उल्लिखित प्रक्रिया अपनाउँदा मध्यस्थ नियुक्ति हुन नसकेको अवस्थामा वा सम्झौतामा मध्यस्थ नियुक्त गर्ने सम्बन्धमा कुनै कुरा उल्लेख नभएको अवस्थामा कसले मध्यस्थ नियुक्त गर्ने भन्ने बारेमा राष्ट्रिय कानून र पक्षहरू बीच भएको सम्झौता अर्थात् UNCITRAL Arbitration Rule मा भएको व्यवस्था बाझिन गएको अवस्थामा राष्ट्रिय कानूनको व्यवस्था लागू हुने भन्ने बारेमा दावीको मूल आधारको रुपमा लिएको UNCITRAL Arbitration Rule को दफा १(२) मा नै स्पष्ट व्यवस्था गरेको देखिएकोले मध्यस्थ नियुक्तिको प्रक्रियाको दोस्रो पक्षले आफ्नो तर्फबाट मध्यस्थ नियुक्त नगरेको अवस्थामा निजको तर्फबाट मध्यस्थ नियुक्त गरी दिने अख्तियारीका सम्बन्धमा मध्यस्थता ऐन, २०५५ को दफा ७(२) को व्यवस्था आकर्षित हुने ।**

निर्णय नं. १०२२७ - उत्प्रेषण / परमादेश

भाग: ६१ साल: २०७६

- बैंक जमानत जारी गरिसकेपछि बैंक जमानत जारी गर्न अनुरोध गर्नेको भनाइ वा सहमति नखोजी तत्काल त्यसको सम्मानपूर्वक पूर्णपालना गर्नैपर्दछ । खरिदकर्ता / बिक्रीकर्ता / ठेकेदारबिच कुनै विषयमा विवाद, असहमति वा असमझदारी भएको कारणले बैंक जमानतको भुक्तानीमा कुनै असर पर्न नसक्ने ।

निर्णय नं. ९१७६ - उत्प्रेषण/परमादेश

भाग: ५६ साल: २०७१ : LD सहित म्याद थप

Arbitration Decision पश्यात :

- **परियोजना(दावीकर्ता) र कम्पनी (विपक्षी) बीच मिति २०४७।६।२६ मा भएको उक्त सम्झौतामा ३३ के.भि.ए.ट्रान्समिसन लाइन निर्माण कार्य २७० दिनभित्र कार्य सम्पन्न गर्नुपर्ने गर्नुपर्ने**
- **मिति २०५१।६।१४ सम्ममा कार्य सम्पन्न गर्नु भनी मिति २०५१।६।९ मा कम्पनीलाई कार्य सम्पन्न गर्ने समय थप गरेको**
- **मिति २०५१।६।१३ मा कार्य सम्पन्न गरेको भनी परियोजनाको तर्फबाट मिति २०५१।८।२१ मा कम्पनीलाई प्रमाणपत्र दिइएको**
- **परियोजनाले तोकिदिएको समयावधिभित्रै कम्पनीले कार्य सम्पन्न गरेको भनी सोको प्रमाणपत्रसमेत पाएको अवस्थामा सम्झौतामा निर्धारित समयावधिभित्र कार्यसम्पन्न नभएको भन्न मिल्ने हुँदैन ।**

निर्णय नं. ९१७६ - उत्प्रेषण/परमादेश

भाग: ५६ साल: २०७१ : LD सहित म्याद थप

- **मिति २०५०।६।१४ को म्यादभित्र कार्य सम्पन्न गर्न नसकेको भए त्यस प्रकारको पत्र जारी नगरी सम्झौताको Clause १८ र ६६ बमोजिम Liquidated Damage for Compensation in Lieu of Incompletion of Work भनी पत्र दिनुपर्नेमा सो गरेको कतैबाट देखिन आएन ।**

- **Office defense : करार सम्झौताबमोजिम निर्दिष्ट समयावधिभित्र सामान आपूर्ति एवम् निर्माण कार्य सम्पन्न गर्न नसकेकोमा प्रा.लि.लाई परियोजनाले Liquidated Damage (हर्जाना) लगाउने निर्णय गरी**

निर्णय नं. ९१७६ - उत्प्रेषण/परमादेश

भाग: ५६ साल: २०७१ : LD सहित म्याद थप

- **परियोजनाले कम्पनीबाट तोकिएको समयभित्रै कार्यसम्पन्न भएको भनी प्रमाणपत्र दिएपश्चात् Liquidated damages for non-completion of the work within the time schedule specified in the contract भनी हर्जाना (Liquidated damages) लगाउने गरेको कार्य मिलेको देखिएन र मध्यस्थको निर्णय र सो निर्णय सदर गरेको पुनरावेदन अदालतको निर्णयलाई अन्यथा भन्न नमिल्ने ।**
- **सोको क्षतिपूर्ति बापत प्रचलित कानून मुलुकी ऐन, लेनदेन व्यवहारको महल अनुसार १० प्रतिशत व्याजसमेत दावीकर्ताले प्रतिवाद प्रस्तुतकर्ताबाट भराई**

SN	Claim of Contractor during Adjudication Process	Adjudicator Decision	Claim of Contractor during Arbitration Process	Arbitrator decision
1	Refund of deducted LD amount : 3,86,90,397.04	Refund : 3,86,90,397.04	Refund of deducted LD amount : 3,86,90,397.04	Refund: 3,86,90,397.04
2	Idle cost of resources : 1,62,14,520.00	Not entitled	Prolongation cost: 38,690,396.99	57,93,371.76
3	Insurance for Extension of Time : 45,83,333.33	4,29,027.10	Insurance for Extension of Time : 6,281,100.49	28,12,785.39
4	Transportation of pre-cast drain : 20,00,000.00	Not entitled	Transportation of pre-cast drain : 20,00,000.00	15,36,000.00
5	Extra work for diversion of river : 50,000.00	Not entitled	Extra work for diversion of river : 50,000.00	50,000.00
6	Earthwork filling (change in law) : 2,908,195.08	Not entitled	Earthwork filling (change in law) : 24,44,964.67	Not entitled
7	Performance Guarantee : 638,962.00	Only on production of receipt	Performance Guarantee : 61,19,587.00	6,38,962.00
8	Price Adjustment : 7,686,038.89	77,38,430.62	Price Adjustment : 83,41,942.23	83,41,942.23
9	Bitumen : 75,25,430.41	Not entitled	-	-
10	New rate for items exceeding 25% : After New rate if fixed	Not entitled	New rate for items exceeding 25% : After New rate if fixed	92,67,465.20
	Total : 80,301,875	Total : 46,557,854	Total : 102,618,388.38	Total : 6,71,30,923.60

एडजुडिकेटरको निर्णयमाथि यस मध्यस्थ ट्राइबुनल समक्ष पुनरावेदन परेको नभई सो निर्णयमा चित्त नबुझाई छुट्टै दावी प्रतिदावी परेको हुनाले मध्यस्थ समक्ष विवाद आएपछि एडजुडिकेटरको निर्णय स्वतः निष्क्रिय भएको मान्नु पर्ने ।

Road Construction Project

Contractor : Sh………an JV

- EOT granted till — 31st March 2021
- ToC issued by Consultant on 26th Feb 2021 with Work completion date as 31st Jan.2021
- Final Bill(IPC12) Submitted as Final Account Settlement — 26th Feb 2021
- Project Manager issued letter for field verification — 2nd Jan 2022

❖ Claim 1 : Payment of IPC 12 — NRs. 4.9 caror

❖ Claim 2: Reimburse LD Amount — NRs. 4.0 caror
(21st July,16th Aug, 23rd Sept, 23rd Nov, 2020)

❖ Claim 3: Interest on Claim 1 & 2 — NRs. 1.19 caror

❖ Claim 4: Bank Commission & Insurance Premium — NRs. 0.51 caror
(Additional Financial burden to contractor due to EoT)

Status : Under Arbitration process

Remarks : If we do EoT after LD, such claim arises

Ko.... Khola Bridge Construction

- *2x30m Span, Revised to 25x32m*
- *Crack on 32m Span during prestressing*
- *Office hold IPC8 payment and instruct to dismantle*
- *Contractor repair the crack spending 35 lakhs*

Contractor Claim:

1) IPC8 neither certified nor rejected, payment + interest
2) Acceptance of Bridge and 35 lakhs payment

Arbitration Award:

1) **IPC 8 neither certified nor rejected, so award the contractor claim: payment of IPC 8+ interest**
2) **Acceptance of Bridge after load test within 6 months and 35 lakhs payment**

Justifications:

- **Revised design as employer's design**
- **Design load is 1558 ton but contractor engineer design claim the load as 1392ton only, and employer could not submit fact to make contract excessive load claim neither agree for expert opinion, so crack due to excessive design load not due to poor workmanship**
- **Employer could not submit the facts of poor workmanship nor raised the issues of quality of works nor issue NCR during construction**
- **Vehicle is plying since 3 yr and no crack on 25m span**

Lapses in Contract Management:

- Should reject the IPC 8 on time, as per GCC
- Span Change is due to faulty layout, which is responsibility of contractor
- Quality Control was poor and neglected

Lapses during Arbitration:

- Reluctant to take Expert view even though offered by Arbitrator
- Input of Engineer neglected, relies on Legal Section

If we forfeit the PB and deposit to Dharauti and continue the works, possible risk :

- **Contract may claim for 10% interest on PB amount and additional loss compensation due to collateral crunch**
- **Respective bank can claim for fraud by Client (Performer Contractor as Non-performer…)**
- **CIAA/NVC may investigate against bribery for continuing the Non performer contractor, saving them from Blacklisting, PB amount corruption and many…**

Prolongation Cost

Seek

- ❑ Agreement
- ❑ Time Sheet
- ❑ Payment vouchers with sign of recipient
- ❑ Audit report expense details

geoprabhat@gmail.com

धन्यबाद!!!